



Entwicklungsempfehlungen zu den Handlungsorten

Altstadt

Neben der unabdingbaren Hauptaufgabe mit der Sanierung des großen Mietwohnungsbestands fortzufahren, sollten zudem Miet- und Eigentumssiedlungsbereiche integrierende Konzepte für ein zukunftsfähiges Gesamtquartier entwickelt werden, und zwar im Sinne

- 1 Wohnen in allen Facetten als Modellgebiet für „Zukunftsfähiges Wohnen in Bayreuth“

Zusätzliche Chancen werden außerdem in der

- 2 Stärkung dezentraler Orte von (Quartiers-) Kultur und Versorgung
 - 3 Förderung der Durchlässigkeit und der Wegequalitäten
- gesehen.

Selbstverständlich gilt es das bereits Erreichte zu sichern und fortzuführen: z.B. die sozialen Einrichtungen und Angebote, die Aufwertung und Aneignung der öffentlichen Räume und die Aufwertung des Wohnumfelds.