

Informationen und amtliche Bekanntmachungen



Bekanntmachung

Christkindlesmarkt 2017

In der Zeit von Freitag, 24. November, bis einschließlich Samstag, 23. Dezember 2017, findet auf dem Marktgelände der Stadt Bayreuth der Christkindlesmarkt 2017 statt.

Der Aufbau der Verkaufsstände beginnt bereits am Freitag, 17. November 2017.

Die Mindestöffnungszeiten des Christkindlesmarktes sind:

Montags bis donnerstags	von 10.00 Uhr - 19.30 Uhr
Freitags und samstags	von 10.00 Uhr - 21.00 Uhr
Sonntags	von 11.00 Uhr - 19.30 Uhr
Sonntag, 26.11.2017 (Totensonntag),	von 12.00 Uhr - 19.30 Uhr
Samstag, 09.12.2017 (Midnight-Shopping),	von 10.00 Uhr - 24.00 Uhr

Sonntags bis Donnerstag ist es den Marktbesuchern freigestellt, den jeweiligen Stand bis höchstens 21.00 Uhr geöffnet zu halten.

Bayreuth, den 26.10.2017
STADT BAYREUTH

Referat für Personal, Recht,
öffentliche Sicherheit und
Ordnung:
gez. Brigitte Merk-Erbe
Oberbürgermeisterin

gez. Ulrich Pfeifer
Stadtdirektor

Bürgerinnen- und Bürgerversammlung am 8. November

Oberbürgermeisterin Brigitte Merk-Erbe lädt die Bürgerinnen und Bürger aus allen Bayreuther Stadtteilen am Mittwoch, 8. November, um 19 Uhr, zu einer Bürgerinnen- und Bürgerversammlung in das Sportheim des ASV Oberpreuschwitz, Heinersreuther Straße, ein.

Die Oberbürgermeisterin, die Referenten und Dienststellenleiter der Stadtverwaltung stehen für Fragen, Wünsche und Anregungen zu Themen von allgemeinem Interesse zur Verfügung.

Inhalt

Öffentliche Ausschreibung nach VOL	2
Gedenkfeier zum Volkstrauertag	2
Straßenbenennung und Hausnummerierung im Stadtgebiet Bayreuth	3
Standesamtliche Nachrichten vom 16.10.2017 bis 29.10.2017	5
Dienstjubilare der Stadt Bayreuth	5
Bekanntmachung der Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllver- wertung Schwandorf vom 8. September 2017	5
Sitzungen des Stadtrates Bayreuth und seiner Ausschüsse in der Zeit vom 06.11.2017 – 26.11.2017 .	6
Wo bleibt mein Geld? - EVS-Teilnahme gibt Antwort	6
Verfahren Ober-Unterörschnitz - Flurneuordnung Gemeinde Emtmannsberg, Landkreis Bayreuth	7
Vergabe von Bauleistungen durch das Tiefbauamt der Stadt Bayreuth	7
Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung: Stellplatzneuordnung Peuntgasse	8
Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 BauGB für eine östliche Erweiterung des Sanierungsgebiets H „Innenstadt Ost“	10

Impressum:

Herausgeber:
Stadt Bayreuth, Amt für Öffentlichkeitsarbeit
und Stadtkommunikation
Geschäftsstelle:
Neues Rathaus, Luitpoldplatz 13, Zimmer 508,
Telefon: 0921/25-1483,
E-Mail: pressestelle@stadt.bayreuth.de
Gestaltung: Fröhlich PR GmbH

Weitere Informationen über die Stadt Bayreuth finden Sie auch im Internet unter www.bayreuth.de.

Bekanntmachungen

Öffentliche Ausschreibung nach VOL

Az.: HT/Z ND 045-12/SCH

- a) Bezeichnung (Anschrift) der Vergabestelle:
 Stadt Bayreuth, Hauptamt
 Luitpoldplatz 13, D - 95444 Bayreuth
 Telefon 09 21/25-1424, Telefax 09 21/25-1207
 E-Mail: zentraledienste@stadt.bayreuth.de
- b) Art der Vergabe:
 Öffentliche Ausschreibung nach VOL/A.
- c) Form, in der die Angebote einzureichen sind:
 Schriftliche Angebote in verschlossenem und gekennzeichnetem Umschlag, auf Postweg oder Abgabe bei a).
- d)e) Art und Umfang der Leistung, Ort der Leistungserbringung:
 Beschaffung von interaktiven Whiteboards mit Zubehör, Computer, Beamer, Dokumentenkameras für 10 Schulen in Bayreuth, aufgeteilt in 10 Lose, d.h. für jede Schule ein Los.
 CPV-Codes: 39292000-5, 39292100-6, 30200000-1, 30230000-0
- f) Zulassung von Nebenangeboten:
 Nebenangebote sind nicht zugelassen.
- h)m) Bezeichnung (Anschrift) der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt und wo sie einsehbar sind
 Siehe Ziffer 1.
 Die Anforderung hat schriftlich oder per Fax oder per E-Mail zu erfolgen. Die Unterlagen werden kostenfrei an die Bewerber versandt. Soweit machbar werden sie per E-Mail versandt.
 Die Vergabeunterlagen können bis 20.11.2017 um 12:00 Uhr angefordert werden.
- i) Ablauf der Angebotsfrist:
 21.11.2017 um 10:00 Uhr.
 Bindefrist der Angebote:
 26.01.2018.
- j) Höhe etwa geforderter Sicherheitsleistungen
 keine.
- k) Wesentliche Zahlungsbedingungen:
 Per Überweisung nach Lieferung/Teillieferung für den entsprechenden Teil nach Abnahme durch Auftraggeber oder Beauftragte der Schule. Vor Zahlungen ist der Stadt Bayreuth das Eigentum einzuräumen. Im Übrigen siehe Vergabeunterlagen.
- l) Unterlagen, die der Bieter für Beurteilung der Eignung vorzulegen hat:
 Referenzliste passend zum jeweiligen Los. Eigenerklärungen zu Umsatz, zur Rechtsform und Registereintragung des Bieters. Eigenerklärungen bezüglich § 6 Abs. 5 VOL/A und § 21 MiLoG, zu gewerberechtliche Voraussetzungen, zur Zahlung von Steuern/Abgaben/Beiträgen.
 Näheres siehe Vergabeunterlagen.
- n) Wertungskriterien/Zuschlagskriterien:
 siehe Vergabeunterlagen.

Bayreuth, den 20.10.2017
 STADT BAYREUTH

Hauptamt:
 i. V. gez. Haberland

Gedenkfeier

Am Sonntag, 19. November 2017, um 11.00 Uhr, findet vor dem Ehrenmal am Schützenplatz die alljährliche städtische Gedenkfeier für die Opfer der Kriege und Gewaltherrschaft statt. Oberbürgermeisterin Brigitte Merkerbe wird zur Gedenkfeier sprechen und einen Kranz niederlegen.

Für die musikalische Umrahmung der Gedenkfeier sorgen das Blechbläserensemble der Städtischen Musikschule unter der Leitung von Katja Kellner und die Gesangvereine Bayreuth Meyernberg 1919 und „Concordia“ Laineck 1886 e.V. unter der Leitung von Gottfried Nitsche.

Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth

Die Veröffentlichung der Ausschreibungen erfolgt zukünftig nicht mehr im Amtsblatt der Stadt Bayreuth, sondern nur noch im EU-Amtsblatt und Staatsanzeiger sowie auf der städtischen Website unter www.ausschreibungen.bayreuth.de. Sämtliche Vergabeunterlagen werden auf der Vergabeplattform www.staatsanzeiger-eservices.de kostenlos elektronisch zur Verfügung gestellt.

Interessierte Firmen werden gebeten, sich dort über laufende Ausschreibungen zu informieren.

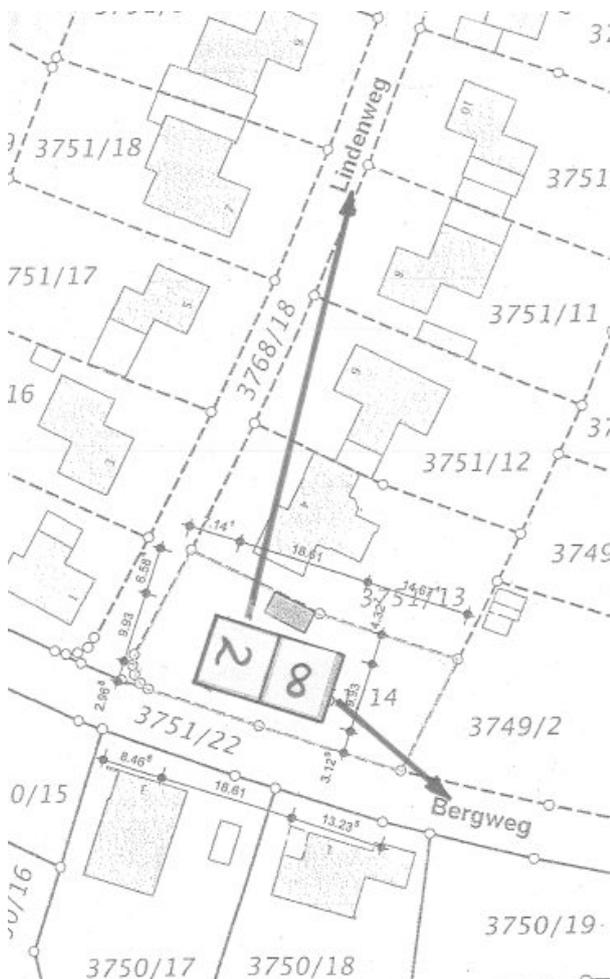
Bekanntmachung

Straßenbenennung und Hausnummerierung im Stadtgebiet Bayreuth

Gebäudeart	Fl.Nr.	Gemarkung	Bezeichnung
Wohn- und Geschäftsgebäude	73	Bayreuth	Maximilianstr. 60
Wohnhaus und Nebengebäude	88/44	Oberkonnersreuth	Karolinenreuther Straße 50
Wohnhaus	1565/2, 1565/5	Bayreuth	Karl-Hugel-Straße 8
Wohnhaus	3751/14	Bayreuth	Lindenweg 2
Kaufhaus	331/6	Bayreuth	Richard-Wagner-Straße 17

Neunummerierungen

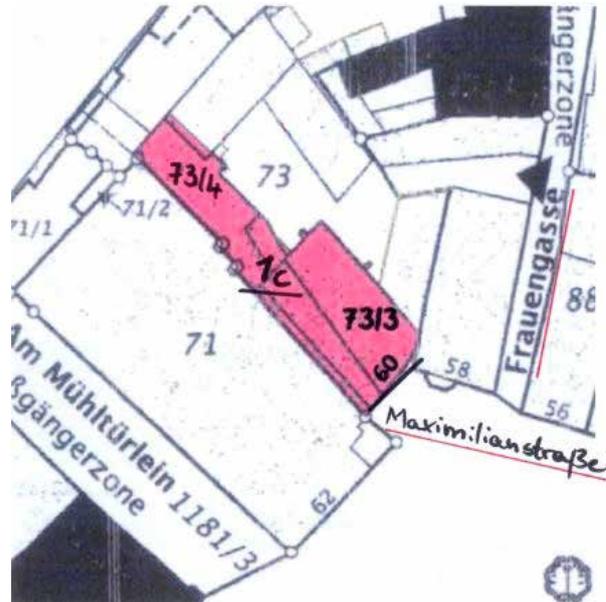
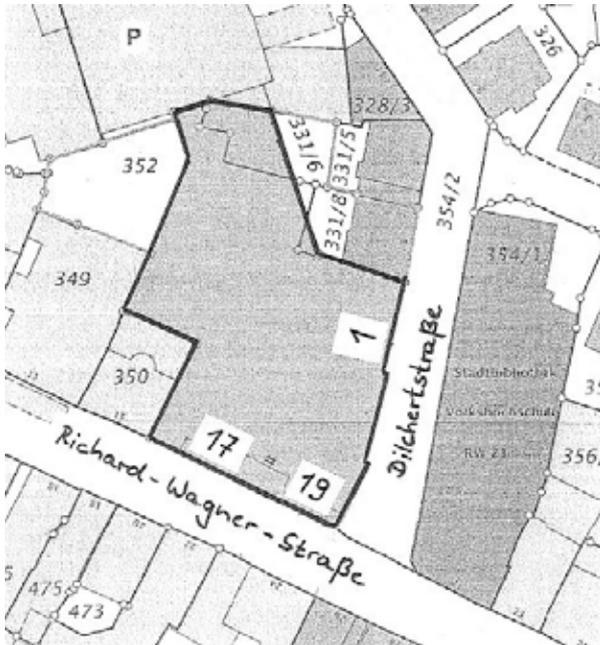
Gebäudeart	Fl.Nr.	Gemarkung	Bezeichnung
Einfamilienwohnhaus mit Garage	251/194	Oberkonnersreuth	Am Aubach 47
Wohngebäude	1266	Bayreuth	Am Schwarzen Steg 5 a
Zweifamilienwohnhaus mit Carport	166/8	Wolfsbach	Äußere Nürnberger Straße 14 a
Einfamilienwohnung mit Einlieger- wohnung/ Atelier	165/3	Seulbitz	Bergfriedstraße 6
Doppelhaushälfte	3751/14	Bayreuth	Bergweg 8 (siehe Planausschnitt)
Doppelhaus	3154	Bayreuth	Bodenseering 81 a/b (siehe Planausschnitt)



Ausschreibungen – auch per Newsletter!

Städtische Ausschreibungen finden Sie auch online unter www.ausschreibungen.bayreuth.de. Dort können Sie sich zudem für einen Newsletter anmelden, der Sie umgehend informiert, wenn neue Ausschreibungen der Stadt Bayreuth veröffentlicht sind.

Bekanntmachung



Gebäudeart

Hallen- und Bürogebäude
Hotel

Zweifamilienwohnhaus mit Garagen
3-Familienwohnhaus mit Carport
Einfamilienwohnhaus mit Carport

Wohnhaus
Wohnhaus mit Gaststätte

Verwaltungsgebäude mit Bereich für Monteure
und Betriebswohnung
Mehrfamilienwohnhaus

Wohnanlage
Dreifamilienwohnhaus
Einfamilienwohnhaus
Doppelhaushälfte

Einfamilienwohnhaus mit Carport
Einfamilienwohnhaus mit Garage und Carport
Discounter
Laden

Fl.Nr.

538
352 Teilfl.,
331/6 Teilfl.,
331/8 Teilfl.
236/86
323/1
617/1
75/3
73/3, 73/4, 73/3

32/2
4093
1565/2, 1565/5
1434/6
251/298
3751/14

3368/2
3368/18
352 Teilfl.
352 Teilfl.

Gemarkung

Laineck

Bayreuth
Oberkonnersreuth
St. Johannis
Oberpreuschwitz

Bayreuth
Bayreuth

Wolfsbach
Bayreuth
Bayreuth
Bayreuth
Oberkonnersreuth
Bayreuth

Bayreuth
Bayreuth
Bayreuth
Bayreuth

Bezeichnung

Carl-Kolb-Straße 6

Dilchertstraße 1
Dr.-Jula-Dittmar-Weg 4
Eremitenhofstraße 37
Felsenweg 1
(Abbruch und Neubau)
Frauengasse 1 a
Frauengasse 1 c
Maximilianstraße 60
(siehe Planausschnitt)

Gottlieb-Keim-Straße 36
Hans-von-Wolzogen-Straße 6
(Abbruch und Neubau)
Karl-Hugel-Straße 8
Karl-Marx-Straße 7 c
Karl-Seeser-Weg 19
Lindenweg 2
(siehe Planausschnitt)
Löwenzahnweg 1
Löwenzahnweg 2
Richard-Wagner-Straße 17
Richard-Wagner-Straße 19

Auf die Verpflichtung des Eigentümers und des Inhabers grundstücksgleicher Rechte auf die Anbringung von Zifferschildern ihrer Hausnummer am jeweiligen Anwesen wird hingewiesen.

Standesamtliche Nachrichten vom 16.10.2017 bis 29.10.2017

Geburten

Paul Kunzelmann, geb. am 16.09.2017; Eltern: Thomas Edmund Kunzelmann und Lisa Elke Kunzelmann, geb. Krappweis, beide wohnhaft in Weismain, OT Weiden Nr. 17

Emma Stahl, geb. am 29.09.2017; Eltern: Johannes Maria Stahl und Nadine Ilona Stahl, geb. Vogel, beide wohnhaft in Gesees, Hirtengarten 4

Mika Johnny Merten, geb. am 03.10.2017; Eltern: Denny Merten und Lisa Maria Hübner, beide wohnhaft in Bayreuth, Rodersberg 10

Isabella Nina Frank, geb. am 09.10.2017; Eltern: Andreas Frank und Julia Frank, geb. Sommerer, beide wohnhaft in Bayreuth, Denkmalstr. 7 C

Felix Rödel, geb. am 11.10.2017; Eltern: Manuel Jürgen Rödel und Jessica Rödel, geb. Stricker, beide wohnhaft in Markt-leugast, St.-Martin-Str. 7

Raphael Andreas Böhnlein, geb. am 11.10.2017; Eltern: Manuel Patrick Werner Böhnlein und Eva-Maria Böhnlein, geb. Weiland, beide wohnhaft in Mistelgau, Culmer Str. 3 C

Erik Hoppert, geb. am 04.10.2017; Eltern: Florian Harald Hoppert, geb. Orywol, und Jessica Bianca Hoppert, beide wohnhaft in Himmelkron, Bergstr. 3

Sophie Julia Hampel, geb. am 01.10.2017; Eltern: Mario Andreas Hampel und Katharina Fleißner, geb. Eleftheriadis, beide wohnhaft in Kasendorf, Am Fichtig 30

Sterbefälle

Margot Johanna Rabenstein geb. Herden, geb. am 08.05.1926, verst. am 11.10.2017, zuletzt wohnhaft in Weidenberg, Fichtenstr. 2, Krs. Bayreuth

Theodor Lohwasser, geb. am 17.05.1949, verst. am 12.10.2017, zuletzt wohnhaft in Warmensteinach, Egerländer Str. 396, Krs. Bayreuth

Ilse Anna Wag geb. Rathmann, geb. am 03.03.1932, verst. am 16.10.2017, zuletzt wohnhaft in Schwarzenbach a. d. Saale, OT Martinlamitz, Fichtenweg 1, Krs. Hof

Helmut Franz Josef Schubert, geb. am 12.09.1936, verst. am 10.10.2017, zuletzt wohnhaft in Bayreuth, Ochsenhut 36

Kuni Martin geb. Fischer, geb. am 24.06.1928, verst. am 15.10.2017, zuletzt wohnhaft in Bayreuth, Eichelweg 7

Dienstjubilare der Stadt Bayreuth

Für ein **40-jähriges Dienstjubiläum** wurden

Herr Norbert Hübner, Tiefbauamt,
Frau Elke Kilchert, Wirtschaftswissenschaftliches
Gymnasium,
Herr Verwaltungsrat Horst Mader,
Herr Studiendirektor Rainer Purucker,
Herr Peter Schindler, Sportamt,
Frau Bibliotheksinspektorin Sigrid Seebach-Blum,

von Oberbürgermeisterin Brigitte Merk-Erbe geehrt.

Bekanntmachung der Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf vom 8. September 2017

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf hat am 19. Juli 2017 eine Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf beschlossen.

Die Änderungssatzung wurde gemäß § 48 Abs. 3 Satz 1 des Gesetzes über die Kommunale Zusammenarbeit (KommZG) im Amtsblatt der Regierung der Oberpfalz Nr. 11/2017 vom 16. Oktober 2017, Seite 103 - 104, amtlich bekannt gemacht. Nach § 23 der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf wird hiermit auf die Veröffentli-

chung im Amtsblatt der Regierung der Oberpfalz hingewiesen.

Bayreuth, den 26.10.2017

STADT BAYREUTH

gez. Brigitte Merk-Erbe
Oberbürgermeisterin

Stadtbaureferat:
gez. U. Kelm
Baudirektorin

Bekanntmachungen

Sitzungen des Stadtrates Bayreuth und seiner Ausschüsse in der Zeit vom 06.11.2017 – 26.11.2017

Jugendausschuss

Montag, den 6. November 2017, 14.00 Uhr

Gemeinsame Sitzung Bauausschuss/Umweltausschuss

Dienstag, den 7. November 2017, 15.00 Uhr

Sozialausschuss

Montag, den 13. November 2017, 15.00 Uhr

Bauausschuss

Dienstag, den 14. November 2017, 15.00 Uhr

Umweltausschuss

Montag, den 20. November 2017, 15.00 Uhr

Haupt- und Finanzausschuss

Donnerstag, den 23. November 2017, 15.00 Uhr

Die Tagesordnungen für diese im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock, stattfindenden **öffentlichen** Sitzungen werden an den Amtstafeln des Neuen Rathauses und im Rathaus II, Dr.-Franz-Straße 6, öffentlich bekannt gemacht.

Bayreuth, den 24.10.2017

STADT BAYREUTH

gez. Brigitte Merk-Erbe
Oberbürgermeisterin

Wo bleibt mein Geld? – EVS-Teilnahme gibt Antwort

Landesamt für Statistik sucht 12.000 private Haushalte in Bayern, die gegen eine Geldprämie an der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) 2018 teilnehmen

Das Bayerische Landesamt für Statistik sucht private Haushalte, die an der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) 2018 teilnehmen wollen. Mitmachen lohnt sich dabei doppelt: Zum einen profitieren die Haushalte von einem ausführlichen Überblick über Ihre Einnahmen und Ausgaben. Zum anderen erhalten sie als Dankeschön für ihre Beteiligung an der EVS eine Geldprämie von mindestens 85 Euro.

Mit welchen Gebrauchsgütern sind die privaten Haushalte ausgestattet? Wofür geben die Haushalte im Alltag wieviel Geld aus? Um unter anderem diese Fragen beantworten zu können, wird in ganz Deutschland alle fünf Jahre die Einkommens- und Verbrauchsstichprobe (EVS) erhoben. Ziel der EVS ist es, zuverlässige Informationen über die Lebensverhältnisse der gesamten Bevölkerung für Politik, Wissenschaft und Wirtschaft bereitzustellen. Dies kann nur gelingen, wenn sich Haushalte aus allen Bevölkerungsschichten in ausreichender Zahl beteiligen. Es kommt also auf jeden Einzelnen an. Die Daten werden in der Politik, z.B. für die Berechnung der Regelsätze der Sozialhilfe, sowie für den Armuts- und Reichtumsbericht der Bundesregierung benötigt.

Was ist bei der EVS zu tun? Im Januar 2018 beantworten die Teilnehmer den ersten Fragebogen mit allgemeinen Angaben zum Haushalt und zu seiner Ausstattung mit langlebi-

gen Gebrauchsgütern. Ebenfalls am Jahresanfang erhalten die teilnehmenden Haushalte einen Fragebogen zum Geld- und Sachvermögen. Danach sind ein Quartal lang die Einnahmen und Ausgaben des Haushalts in einem Haushaltsbuch festzuhalten. Nach Abschluss der Erhebung zahlt das Bayerische Landesamt für Statistik den teilnehmenden Haushalten als Dankeschön eine finanzielle Anerkennung von mindestens 85 Euro.

Wie bei allen Erhebungen der amtlichen Statistik ist der Datenschutz umfassend gewährleistet. Alle Angaben werden selbstverständlich streng vertraulich von uns behandelt und völlig anonym nur für statistische Zwecke verwendet.

Wenn Sie mitmachen möchten, gehen Sie am besten direkt auf die Internetseite der EVS 2018: www.statistik.bayern.de oder www.evs2018.de. Hier finden Sie detaillierte Informationen und ein Teilnahmeformular für die EVS 2018 sowie ausgewählte Ergebnisse der EVS 2013.

Haben Sie darüber hinaus noch Fragen? Rufen Sie uns einfach unter unserer kostenfreien Rufnummer 0800-57 57 001 an. Sie können sich auch per E-Mail (evs2018@statistik.bayern.de) oder schriftlich an das Bayerische Landesamt für Statistik (Sachgebiet 45 – Team EVS, Nürnberger Str. 95, 90762 Fürth) wenden. Wir helfen Ihnen gerne weiter und freuen uns über Ihre Beteiligung an der EVS 2018.

Bekanntmachungen

Verfahren Ober-Unterörschnitz - Flurneuordnung Gemeinde Emtmannsberg, Landkreis Bayreuth

Wahl der ehrenamtlichen Vorstandsmitglieder und ihrer Stellvertreter (§ 21 Abs. 3 des Flurbereinigungsgesetzes - FlurbG, Art. 4 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Flurbereinigungsgesetzes - AG-FlurbG)

Bekanntmachung und Ladung

Die Eigentümer der zum Verfahrensgebiet Ober-Unterörschnitz gehörenden Grundstücke und die ihnen gleichstehenden Erbbauberechtigten werden hiermit zur Teilnehmersammlung geladen.

Diese findet unter der Leitung des Amtes für Ländliche Entwicklung Oberfranken statt am:

Dienstag, dem 21.11.2017, um 19:30 Uhr,

Ort: Feuerwehrhaus Unterörschnitz, Unterörschnitz 16,
95517 Emtmannsberg.

Tagesordnung

1. Erläuterung der Aufgaben des Vorstandes der Teilnehmergemeinschaft und des Wahlverfahrens
2. Wahl ehrenamtlicher Vorstandsmitglieder und ihrer Stellvertreter
3. Allgemeine Aussprache

Der Vorstand führt die Geschäfte der Teilnehmergemeinschaft. Er soll das volle Vertrauen der Teilnehmer am Verfahren besitzen. Wünschenswert ist deshalb, dass sich möglichst viele Teilnehmer an der Wahl des Vorstandes beteiligen.

Das Amt für Ländliche Entwicklung Oberfranken hat die Zahl der zu wählenden Mitglieder des Vorstandes und deren Stellvertreter auf je 6 festgesetzt.

Jeder stimmberechtigte Teilnehmer oder Bevollmächtigte kann somit als Mitglied und Stellvertreter insgesamt 12 Personen wählen. Sie werden auf die Dauer von sechs Jahren gewählt; eine Wiederwahl ist zulässig.

Um eine angemessene Vertretung der einzelnen Ortschaften sicherzustellen, wurde durch das Amt für Ländliche Entwicklung Oberfranken für die gruppenmäßige Zusammensetzung des Vorstandes bestimmt, dass im Verfahren

je 3 Vorstandsmitglieder und Stellvertreter die Ortschaft Oberörschnitz

je 3 Vorstandsmitglieder und Stellvertreter die Ortschaft Unterörschnitz vertreten.

Wahlberechtigt sind nur Teilnehmer. Die Teilnehmer sind die Eigentümer der zum Verfahrensgebiet gehörenden Grundstücke. Erbbauberechtigte stehen den Eigentümern gleich (§ 10 Nr. 1 FlurbG). Jeder Teilnehmer hat eine Stimme. Gemeinschaftliche Eigentümer gelten als ein Teilnehmer. Einigen sich gemeinschaftliche Eigentümer nicht über die Stimmabgabe, so müssen sie von der Wahl ausgeschlossen werden.

Die Vertretung durch Bevollmächtigte ist zulässig. Bevollmächtigte haben sich in der Versammlung durch eine schriftliche Vollmacht auszuweisen. Zu beachten ist jedoch, dass nach § 21 Abs. 3 FlurbG im Wahltermin jeder Teilnehmer oder Bevollmächtigte nur eine Stimme hat, auch wenn er mehrere Teilnehmer vertritt. Teilnehmer, die nicht selbst in der Wahlversammlung anwesend sein können, werden daher zweckmäßig eine Person bevollmächtigen, die nicht selbst als Teilnehmer stimmberechtigt ist.

Die zu wählenden Mitglieder des Vorstandes und ihre Stellvertreter werden von den im Wahltermin anwesenden Teilnehmern oder Bevollmächtigten gewählt. Gewählt sind diejenigen, die die meisten Stimmen erhalten.

Bamberg, den 13.10.2017

Amt für Ländliche Entwicklung Oberfranken

gez. Claudia Stich
Baudirektorin

Vergabe von Bauleistungen durch das Tiefbauamt der Stadt Bayreuth

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 10.10.2017 die Vergabe der nachstehend aufgeführten Bauleistung beschlossen:

Baumaßnahme	Firma	Auftragsdatum
Stauraumkanal „Vor dem Klärwerk“	Raab GmbH & Co. KG Frankenstraße 7, 96250 Ebensfeld	18.10.2017

Bekanntmachung

BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT AN DER BAULEITPLANUNG

STELLPLATZNEUORDNUNG PEUNTGASSE -
 Städtebaulicher Entwurf zur Erschließung, zur
 Aufwertung des Parkplatzes in der Peuntgasse und
 des direkten Umfeldes

Das innerstädtische Wohnquartier zwischen der Carl-Schüller-Straße, Schulstraße, Peuntgasse, der Wiesen- und Friedrich-Puchta-Straße besteht aus einer Blockrandbebauung, die sich aus Altbauten, Wiederaufbauten nach dem Krieg und Neubauten zusammensetzt. Die vorhandene Blockrandbebauung besteht aus 2- bis 4geschossigen Gebäuden, die überwiegend dem Wohnen dienen. Im Erdgeschoss befinden sich Handwerksbetriebe mit Läden, sonstige Geschäfte, Büros und Einrichtungen für soziale und kulturelle Zwecke.

Die öffentliche Verkehrsfläche dient der Erschließung und zur Deckung des Stellplatzbedarfes, insbesondere der anliegenden Baugrundstücke und ihrer Nutzungen. Die öffentliche Erschließung mit einem öffentlichen Parkplatz ist dringend zu erneuern. Der vorhandene provisorische Charakter des Parkplatzes mit ca. 45 Stellplätzen soll durch einen neuen Straßenbelag und ergänzende Baumpflanzungen städtebaulich aufgewertet werden. Parallel zur Ertüchtigung der Verkehrsanlage ist die Erneuerung und Umgestaltung des öffentlichen Kinderspielplatzes vorgesehen. Die vorhandenen Wertstoffsammelbehälter sollen durch Unterflurcontainer ersetzt werden.

Alle Maßnahmen sind im Plan „Stellplatzneuordnung Peuntgasse“ vom 18.09.2017 dargestellt.

Überblick über die geplanten Maßnahmen:

- Neuordnung der Stellplätze: 41 Stellplätze, 2 Behindertenstellplätze (geringfügige Reduzierung um 2 Stellplätze)
- Beleuchtung: 6 LED Straßenleuchten
- Öffentliche Grünfläche: Spielplatz (ca. 1.200 m²)
- Verkehrsgrün: 350 m² Grünfläche, 14 neu zu pflanzende Einzelbäume
- Fahrradständer: überdachte Ausführung, für 15 Fahrräder
- Wertstoffsammelplatz: Bestückung mit 5 barrierefreien Unterflurcontainern

Der Planbereich hat eine Größe von ca. 7.390 m² und wird begrenzt durch:

- im Norden die Carl-Schüller-Straße, Flurstücke 1397, 1398 und 1471/4
- im Osten die Schulstraße,
- im Süden die Flurstücke 1331, 1331/2, 1333/2, 1333/3, 1333/4 und 1337/2
- im Westen die Flurstücke 1471/7, 1471/12, 1471/13, 1472.

Im Planbereich liegen die Flurstücke der Gemarkung Bayreuth: 1318/5, 1334, 1336, 1336/2, 1337, 1340, 1343, 1344, 1345, 1346, 1398/1, 1400, 1401, 1404, 1471/3.

Gemäß Kommunalabgabegesetz (KAG) und Straßenausbaubeitragsatzung sind die Anlieger an den Ausbaurkosten zu beteiligen.

Der Stadtrat Bayreuth hat in seiner Sitzung am 25.10.2017 beschlossen, die Öffentlichkeit und die betroffenen Behörden zu informieren und an der Umsetzung der städtebaulichen Planung zu beteiligen.

Der städtebauliche Entwurf „Stellplatzneuordnung Peuntgasse“ vom 18.09.2017 liegt für die Dauer von 4 Wochen in der Zeit vom

13. November bis einschließlich 11. Dezember 2017

beim Stadtplanungsamt Bayreuth im Neuen Rathaus, 9. Obergeschoss – öffentliche Planaufgabe, während der allgemeinen Dienststunden (Montag, Dienstag und Donnerstag von 08.00 bis 16.00 Uhr, Mittwoch von 08.00 bis 18.00 Uhr und Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr) öffentlich zu jedermanns Einsicht aus.

Während dieser Frist besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung. Mitarbeiter des Stadtplanungsamtes stehen Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr und Mittwoch zusätzlich von 14.00 bis 18.00 Uhr für Auskünfte gerne zur Verfügung.

Bayreuth, den 03.11.2017
 STADT BAYREUTH

gez. Brigitte Merk-Erbe
 Oberbürgermeisterin

Planungs- und Baureferat:
 gez. Urte Kelm
 Ltd. Baudirektorin

Bekanntmachung

Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 BauGB für eine östliche Erweiterung des Sanierungsgebiets H „Innenstadt Ost“

<p>Das Sanierungsgebiet „H“ Innenstadt Ost wurde vom Stadtrat der Stadt Bayreuth in seiner Sitzung am 27.10.2010 auf Basis der Vorbereitenden Untersuchungen 2009/2010 von AGS München förmlich festgelegt und in das Städtebauförderungsprogramm „Aktive Zentren“ aufgenommen.</p> <p>Die aktuell laufende Sanierung des Markgräflichen Opernhauses mit Redoutenhaus und diverse andere Maßnahmen wie z. B. die Neugestaltung der Synagoge inkl. Einrichtung eines jüdischen Kultus- und Kulturzentrums, die Eröffnung der Stadtbibliothek mit VHS und der Umzug des Iwalewa-Hauses führt zu veränderten Rahmenbedingungen, die über das Sanierungsgebiets „H“ hinausstrahlen.</p> <p>Die Bestandsanalyse im Zuge einer Vorstufe zur Abklärung künftigen Handlungsbedarfs zeigt, dass sich die städtebaulichen Missstände auch außerhalb des Sanierungsgebiets fortführen und in direkten baulichen und funktionalen Zusammenhang mit dem bisherigen Sanierungsgebiet H stehen.</p> <p>Aus diesem Grund hat der Stadtrat der Stadt Bayreuth in seiner Sitzung am 19.07.2017 gem. § 141 Abs. 3 BauGB beschlossen, vorbereitende Untersuchungen für den Bereich „östliche Erweiterung des Sanierungsgebietes H „ durchzuführen.</p> <p>Der Untersuchungsbereich „östliche Erweiterung des Sanierungsgebietes H „ mit einer Fläche von ca. 11,8 ha ist im Plan des Stadtplanungsamtes vom 19.06.2017 dargestellt und beinhaltet das Quartier zwischen Josephsplatz, Hohenzollernring und Richard-Wagner-Museum.</p> <p>Es handelt sich um folgende Flurstücke der Gemarkung Bayreuth (TF = Teilfläche):</p>	<table border="0"> <thead> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Lagebezeichnung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>254 TF</td><td>Rosenau</td></tr> <tr><td>296</td><td>Rosenau 1</td></tr> <tr><td>296/2</td><td>Rosenau 3</td></tr> <tr><td>297</td><td>Rosenau</td></tr> <tr><td>298</td><td>Badstraße 25</td></tr> <tr><td>300</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>300/1</td><td>Badstraße 27</td></tr> <tr><td>301</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>303</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>303/2</td><td>Badstraße 33</td></tr> <tr><td>304</td><td>Badstraße 37</td></tr> <tr><td>304/1</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>306</td><td>Badstraße 39</td></tr> <tr><td>307</td><td>Badstraße 41</td></tr> <tr><td>308</td><td>Badstraße 43, 43 1/2</td></tr> <tr><td>308/1</td><td>Romanstraße</td></tr> <tr><td>308/2</td><td>Romanstraße</td></tr> <tr><td>312</td><td>Rathstraße 21</td></tr> <tr><td>314</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>317</td><td>Badstraße 34</td></tr> <tr><td>318</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>319</td><td>Badstraße 32</td></tr> <tr><td>321</td><td>Badstraße 30</td></tr> <tr><td>321/1</td><td>Badstraße</td></tr> <tr><td>321/2</td><td>Badstraße 30a</td></tr> <tr><td>323</td><td>Badstraße 28</td></tr> <tr><td>323/2</td><td>Badstraße 26</td></tr> <tr><td>324</td><td>Badstraße 24</td></tr> <tr><td>326/4</td><td>Werner-Siemens-Straße 6</td></tr> <tr><td>355/2 TF</td><td>Werner-Siemens-Straße</td></tr> <tr><td>357</td><td>Richard-Wagner-Straße 25</td></tr> <tr><td>359</td><td>Werner-Siemens-Straße 4</td></tr> <tr><td>359/4</td><td>Werner-Siemens-Straße 10</td></tr> <tr><td>359/6</td><td>Werner-Siemens-Straße 3</td></tr> <tr><td>359/7</td><td>Werner-Siemens-Straße 5</td></tr> <tr><td>359/8</td><td>Werner-Siemens-Straße 6</td></tr> <tr><td>360</td><td>Richard-Wagner-Straße 29, Werner-Siemens-Straße 8</td></tr> <tr><td>361</td><td>Richard-Wagner-Straße 31</td></tr> <tr><td>362</td><td>Richard-Wagner-Straße 33</td></tr> <tr><td>363</td><td>Werner-Siemens-Straße 12a</td></tr> <tr><td>363/2</td><td>Richard-Wagner-Straße 35</td></tr> <tr><td>363/3</td><td>Richard-Wagner-Straße 37</td></tr> <tr><td>363/4</td><td>Richard-Wagner-Straße</td></tr> <tr><td>363/5</td><td>Richard-Wagner-Straße</td></tr> <tr><td>364</td><td>Richard-Wagner-Straße 39</td></tr> <tr><td>365</td><td>Richard-Wagner-Straße 43</td></tr> <tr><td>365/1</td><td>Romanstraße</td></tr> <tr><td>366/10</td><td>Romanstraße 3, 5</td></tr> <tr><td>366/11</td><td>Romanstraße</td></tr> <tr><td>366/13</td><td>Badstraße 36</td></tr> </tbody> </table>	Flurstück	Lagebezeichnung	254 TF	Rosenau	296	Rosenau 1	296/2	Rosenau 3	297	Rosenau	298	Badstraße 25	300	Badstraße	300/1	Badstraße 27	301	Badstraße	303	Badstraße	303/2	Badstraße 33	304	Badstraße 37	304/1	Badstraße	306	Badstraße 39	307	Badstraße 41	308	Badstraße 43, 43 1/2	308/1	Romanstraße	308/2	Romanstraße	312	Rathstraße 21	314	Badstraße	317	Badstraße 34	318	Badstraße	319	Badstraße 32	321	Badstraße 30	321/1	Badstraße	321/2	Badstraße 30a	323	Badstraße 28	323/2	Badstraße 26	324	Badstraße 24	326/4	Werner-Siemens-Straße 6	355/2 TF	Werner-Siemens-Straße	357	Richard-Wagner-Straße 25	359	Werner-Siemens-Straße 4	359/4	Werner-Siemens-Straße 10	359/6	Werner-Siemens-Straße 3	359/7	Werner-Siemens-Straße 5	359/8	Werner-Siemens-Straße 6	360	Richard-Wagner-Straße 29, Werner-Siemens-Straße 8	361	Richard-Wagner-Straße 31	362	Richard-Wagner-Straße 33	363	Werner-Siemens-Straße 12a	363/2	Richard-Wagner-Straße 35	363/3	Richard-Wagner-Straße 37	363/4	Richard-Wagner-Straße	363/5	Richard-Wagner-Straße	364	Richard-Wagner-Straße 39	365	Richard-Wagner-Straße 43	365/1	Romanstraße	366/10	Romanstraße 3, 5	366/11	Romanstraße	366/13	Badstraße 36
Flurstück	Lagebezeichnung																																																																																																						
254 TF	Rosenau																																																																																																						
296	Rosenau 1																																																																																																						
296/2	Rosenau 3																																																																																																						
297	Rosenau																																																																																																						
298	Badstraße 25																																																																																																						
300	Badstraße																																																																																																						
300/1	Badstraße 27																																																																																																						
301	Badstraße																																																																																																						
303	Badstraße																																																																																																						
303/2	Badstraße 33																																																																																																						
304	Badstraße 37																																																																																																						
304/1	Badstraße																																																																																																						
306	Badstraße 39																																																																																																						
307	Badstraße 41																																																																																																						
308	Badstraße 43, 43 1/2																																																																																																						
308/1	Romanstraße																																																																																																						
308/2	Romanstraße																																																																																																						
312	Rathstraße 21																																																																																																						
314	Badstraße																																																																																																						
317	Badstraße 34																																																																																																						
318	Badstraße																																																																																																						
319	Badstraße 32																																																																																																						
321	Badstraße 30																																																																																																						
321/1	Badstraße																																																																																																						
321/2	Badstraße 30a																																																																																																						
323	Badstraße 28																																																																																																						
323/2	Badstraße 26																																																																																																						
324	Badstraße 24																																																																																																						
326/4	Werner-Siemens-Straße 6																																																																																																						
355/2 TF	Werner-Siemens-Straße																																																																																																						
357	Richard-Wagner-Straße 25																																																																																																						
359	Werner-Siemens-Straße 4																																																																																																						
359/4	Werner-Siemens-Straße 10																																																																																																						
359/6	Werner-Siemens-Straße 3																																																																																																						
359/7	Werner-Siemens-Straße 5																																																																																																						
359/8	Werner-Siemens-Straße 6																																																																																																						
360	Richard-Wagner-Straße 29, Werner-Siemens-Straße 8																																																																																																						
361	Richard-Wagner-Straße 31																																																																																																						
362	Richard-Wagner-Straße 33																																																																																																						
363	Werner-Siemens-Straße 12a																																																																																																						
363/2	Richard-Wagner-Straße 35																																																																																																						
363/3	Richard-Wagner-Straße 37																																																																																																						
363/4	Richard-Wagner-Straße																																																																																																						
363/5	Richard-Wagner-Straße																																																																																																						
364	Richard-Wagner-Straße 39																																																																																																						
365	Richard-Wagner-Straße 43																																																																																																						
365/1	Romanstraße																																																																																																						
366/10	Romanstraße 3, 5																																																																																																						
366/11	Romanstraße																																																																																																						
366/13	Badstraße 36																																																																																																						
<table border="0"> <thead> <tr> <th>Flurstück</th> <th>Lagebezeichnung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>235 TF</td><td>Josephsplatz 4,6; Wölfelstraße 16, 18, 20</td></tr> <tr><td>235/4</td><td>Wölfelstraße 10</td></tr> <tr><td>237/5</td><td>Wölfelstraße 4</td></tr> <tr><td>237/6</td><td>Wölfelstraße 6</td></tr> <tr><td>237/7</td><td>Wölfelstraße 8</td></tr> <tr><td>237/9 TF</td><td>Wölfelstraße</td></tr> <tr><td>241 TF</td><td>Telemannstraße</td></tr> <tr><td>242</td><td>Telemannstraße 3</td></tr> <tr><td>242/4</td><td>Telemannstraße 1</td></tr> <tr><td>242/5</td><td>Hohenzollernring</td></tr> <tr><td>242/6</td><td>Hohenzollernring</td></tr> <tr><td>242/7</td><td>Hohenzollernring 17</td></tr> <tr><td>242/8</td><td>Telemannstraße</td></tr> <tr><td>248/1</td><td>Mühlkanal – Roter Main</td></tr> <tr><td>248/2</td><td>Mühlkanal – Roter Main</td></tr> <tr><td>249</td><td>Hohenzollernring</td></tr> <tr><td>251</td><td>Rosenau</td></tr> <tr><td>252</td><td>Badstraße 29</td></tr> <tr><td>253</td><td>Rosenau 2</td></tr> </tbody> </table>	Flurstück	Lagebezeichnung	235 TF	Josephsplatz 4,6; Wölfelstraße 16, 18, 20	235/4	Wölfelstraße 10	237/5	Wölfelstraße 4	237/6	Wölfelstraße 6	237/7	Wölfelstraße 8	237/9 TF	Wölfelstraße	241 TF	Telemannstraße	242	Telemannstraße 3	242/4	Telemannstraße 1	242/5	Hohenzollernring	242/6	Hohenzollernring	242/7	Hohenzollernring 17	242/8	Telemannstraße	248/1	Mühlkanal – Roter Main	248/2	Mühlkanal – Roter Main	249	Hohenzollernring	251	Rosenau	252	Badstraße 29	253	Rosenau 2																																																															
Flurstück	Lagebezeichnung																																																																																																						
235 TF	Josephsplatz 4,6; Wölfelstraße 16, 18, 20																																																																																																						
235/4	Wölfelstraße 10																																																																																																						
237/5	Wölfelstraße 4																																																																																																						
237/6	Wölfelstraße 6																																																																																																						
237/7	Wölfelstraße 8																																																																																																						
237/9 TF	Wölfelstraße																																																																																																						
241 TF	Telemannstraße																																																																																																						
242	Telemannstraße 3																																																																																																						
242/4	Telemannstraße 1																																																																																																						
242/5	Hohenzollernring																																																																																																						
242/6	Hohenzollernring																																																																																																						
242/7	Hohenzollernring 17																																																																																																						
242/8	Telemannstraße																																																																																																						
248/1	Mühlkanal – Roter Main																																																																																																						
248/2	Mühlkanal – Roter Main																																																																																																						
249	Hohenzollernring																																																																																																						
251	Rosenau																																																																																																						
252	Badstraße 29																																																																																																						
253	Rosenau 2																																																																																																						

Bekanntmachung

Flurstück	Lagebezeichnung	Flurstück	Lagebezeichnung
366/15	Badstraße	454/6	Richard-Wagner-Straße
366/2	Werner-Siemens-Straße	455	Richard-Wagner-Straße 40
366/20	Romanstraße 9	457	Richard-Wagner-Straße 38
366/21	Werner-Siemens-Straße 9	460	Richard-Wagner-Straße 34, 36
366/22	Werner-Siemens-Straße 11	462/2	Richard-Wagner-Straße 34 a, 34 b, 34 c
366/23	Romanstraße 7	462/5	Im Hofgarten
366/28	Werner-Siemens-Straße	503	Im Hofgarten 1, 1 a
366/29	Werner-Siemens-Straße 13	503/1	Richard-Wagner-Straße
366/30	Werner-Siemens-Straße 14	503/2	Richard-Wagner-Straße
366/31	Romanstraße	1184/5 TF	Mühlkanal – Roter Main
366/32	Romanstraße	1184/6	Mühlkanal – Roter Main
366/33	Romanstraße	2075	Josephsplatz 8, Telemannstraße 2
366/34	Romanstraße		
366/35	Romanstraße		
366/36	Romanstraße		
366/37	Romanstraße		
366/38	Romanstraße		
366/39	Romanstraße		
366/40	Romanstraße		
366/41	Romanstraße 1		
366/5	Richard-Wagner-Straße 41		
366/6	Romanstraße		
366/7	Werner-Siemens-Straße 12		
367	Richard-Wagner-Straße 45		
368/2	Romanstraße 6		
368/3	Badstraße 38 a, 40, 42, Romanstraße 12		
368/5	Werner-Siemens-Straße 20		
368/6	Romanstraße 2		
368/7	Romanstraße 4		
369	Rathstraße 7, Richard-Wagner-Straße 47		
370	Romanstraße 8, 10 a, 10 b, Werner-Siemensstraße 19, 21		
370/11 TF	Werner-Siemens-Straße		
370/4	Rathstraße 19		
371	Rathstraße 2, Richard-Wagner-Straße 51		
372/2 TF	Rathstraße		
373	Richard-Wagner-Straße 53		
373/1	Richard-Wagner-Straße		
373/2	Richard-Wagner-Straße		
428 TF	Richard-Wagner-Straße		
449 TF	Wahnfriedstraße		
449/3	Richard-Wagner-Straße		
449/6	Wahnfriedstraße 1		
450/2	Richard-Wagner-Straße 50		
450/3	Richard-Wagner-Straße 48		
451	Richard-Wagner-Straße 46, 46 a		
451/1	Richard-Wagner-Straße		
451/2	Richard-Wagner-Straße		
452	Richard-Wagner-Straße 44		
454	Richard-Wagner-Straße 42, 42a, 42 b, 42 c, 42 d		
454/3	Richard-Wagner-Straße		
454/4	Im Hofgarten		
454/5	Richard-Wagner-Straße		

Gemäß § 141 Abs. 1 BauGB sind Untersuchungen durchzuführen, um Beurteilungsunterlagen über die sozialen, strukturellen und städtebaulichen Verhältnisse und Zusammenhänge sowie die anzustrebenden allgemeinen Ziele zu erhalten. Hierfür wurde das in Bayreuth schon tätige Ingenieurbüro Planersocietät aus Dortmund beauftragt.

Es wird darauf hingewiesen, dass gem. § 138 Abs. 1 BauGB die Eigentümer, Mieter, Pächter, und sonstige zum Besitz oder zur Nutzung eines Grundstücks, Gebäudes oder Gebäudeteils Berechtigte sowie ihre Beauftragen verpflichtet sind, der Gemeinde oder ihren Beauftragen Auskunft über die Tatsachen zu erteilen, deren Kenntnis zur Beurteilung der Sanierungsbedürftigkeit eines Gebiets oder zur Vorbereitung oder Durchführung der Sanierung erforderlich ist. An personenbezogenen Daten können insbesondere Angaben der Betroffenen über ihre persönlichen Lebensumstände im wirtschaftlichen und sozialen Bereich, namentlich über die Berufs-, Erwerbs- und Familienverhältnisse, das Lebensalter, die Wohnbedürfnisse, die sozialen Verflechtungen sowie über die örtlichen Bindungen, erhoben werden.

Der Plan des Stadtplanungsamtes vom 19.06.2017, liegt im Stadtplanungsamt Bayreuth im Neuen Rathaus, 9. Obergeschoss - Öffentliche Planaufgabe - in der Zeit ab

Montag, dem 13. November 2017

während der allgemeinen Dienststunden (Montag, Dienstag und Donnerstag von 08:00 bis 16:00 Uhr, Mittwoch von 08:00 bis 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr) öffentlich zu jedermanns Einsicht aus.

Auf Verlangen stehen Mitarbeiter des Stadtplanungsamtes von Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr und Mittwoch zusätzlich von 14:00 bis 18:00 Uhr zur näheren Erläuterung zur Verfügung.

Bayreuth, den 03.11.2017

STADT BAYREUTH

gez. Brigitte Merk-Erbe
Oberbürgermeisterin

Bekanntmachung

