

## **Wohnen im Alter**

### **Auskünfte und Beratung erteilen:**

#### **Seniorenamt der Stadt Bayreuth**

Tel.: 0921 25-1604; Fax: 0921 25-1608

#### **Seniorenbeirat der Stadt Bayreuth**

Tel.: 0921 25-1619

#### **Wohnungsamt der Stadt Bayreuth**

Vermittlung von Sozialwohnungen, Wohnberechtigungsscheine  
für Sozialwohnungen, Wohngeldanträge  
Tel.: 0921 25-1514; Fax: 0921 25-1625

### **Wohnungsanpassung**

Bei der altersgerechten Umgestaltung einer Wohnung, pflegebedingten Umbaumaßnahmen, der Beschaffung von technischen Hilfen und Möglichkeiten über finanzielle Unterstützung beraten die Pflegekassen sowie folgende Beratungsstellen:

#### **Wohnberatung der Stadt Bayreuth**

Rathaus II, Dr.-Franz-Straße 6, 2. OG, Zimmer 207

Tel.: 0921 25-1774; Fax: 0921 25-1727

E-Mail: [bettina.mueller@stadt.bayreuth.de](mailto:bettina.mueller@stadt.bayreuth.de)

Sprechzeiten: Montag bis Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr  
und nach telefonischer Vereinbarung

#### **Beratungsangebot der Regierung von Oberfranken:**

##### **Beratungsstelle "Barrierefreies Bauen" der Bayerischen Architektenkammer**

Die Beratung findet jeden 1. Mittwoch im Monat von 16.30 – 18.30 Uhr in den Räumen der Regierung von Oberfranken, Ludwigstraße 20, statt und ist kostenfrei.

Beraterin:

Dipl.Ing. (FH) Maria Böhmer, Architektin

E-Mail: [Boehmer@byak-barrierefreiheit.de](mailto:Boehmer@byak-barrierefreiheit.de)

Anmeldung und Information:

Alexander Schächter

Tel.: 0921 604-1545

E-Mail: [alexander.schaechter@reg-ofr.bayern.de](mailto:alexander.schaechter@reg-ofr.bayern.de)

Weitere Informationen, kostenlose Informationsbroschüren und eventuelle Terminänderungen auf der Homepage:

Bayerische Architektenkammer  
Beratungsstelle Barrierefreies Bauen  
Frau Marianne Bendl  
Postfach 190165  
80601 München

Tel.: 089 139880-31  
Fax: 089 139880-33  
E-Mail: barrierefrei@byak.de  
Internet: www.byak.de

## **Altenwohnanlagen**

Ältere Menschen die noch ihren eigenen Haushalt führen können, deren Wohnung aber den Bedürfnissen des Alters nicht mehr entspricht, haben die Möglichkeit, sich in einer Altenwohnanlage anzumelden. Diese bietet einzelne, abgeschlossene Wohnungen, die persönlich eingerichtet werden können.

### **Alten-Wohnanlage „Baron von Stein`sche Stiftung“**

Hegelstraße 8a und 8b, 95447 Bayreuth

Verwaltung: Regierung von Oberfranken

Herr Merz und Herr Beck

Tel.: 0921 604-1234

Dienstag 10.00 - 17.00 Uhr, Donnerstag 10.00 – 12.00 Uhr erreichbar

Die Vergabe erfolgt durch das Wohnungsamt an Senioren mit niedrigem Einkommen, Auskünfte unter

Tel.: 0921 25-1259      Buchstaben A – K

Tel.: 0921 25-1737      Buchstaben L - Z

## **Betreutes Wohnen**

Für den Begriff „Betreutes Wohnen“ gibt es keine allgemein gültige Definition.

Man versteht darunter das selbständige Leben in einer abgeschlossenen Wohneinheit. Wohnung und Wohnumfeld sind barrierefrei gestaltet. Die Wohnungen können als Eigentumswohnungen erworben oder auch gemietet werden. Es wird eine Betreuungspauschale erhoben, die sich auf die Grundleistungen des Betreuten Wohnens (z. B. Notruf, Beratung und Vermittlung von Dienstleistungen) bezieht. Darüber hinausgehende Hilfen und Pflege (Zusatzleistungen) werden bei Bedarf vereinbart und individuell abgerechnet.

### **Seniorenforum**

Austraße 3, 7, 9, 11; 95445 Bayreuth

Betreuung durch das Bayerische Rote Kreuz

Tel.: 0921 56068-00; Fax: 0921 56068-01

### **Service-Wohnen „aktiv“**

Peter-Rosegger-Straße 15; 95447 Bayreuth

Betreuung durch das Bayerische Rote Kreuz

Tel.: 0921 5 1696-90; Fax: 0921 51696-91

### **Gambrinus-Residenz**

Eichelweg 9a und 9b

Betreuung durch das Bayerische Rote Kreuz

Kontakt:

Seniosana GmbH

Tel.: 09123 2094444

Anfragen möglich, jedoch keine generelle Wohnungsvermittlung

Über Kriterien, die bei der Wahl einer „betreuten“ Wohnung wichtig sind, berät das Seniorenamt der Stadt Bayreuth:

Tel.: 0921 25-1604

<b>Vollstationäre Altenpflegeeinrichtungen in der Stadt Bayreuth</b>	
<b>Name und Kontaktdaten der Einrichtung</b>	<b>Anzahl der Pflegeplätze</b>
<p><b>AWO-Zentrum Hausgemeinschaften</b>            Spitzwegstraße 69 – 95447 Bayreuth            Telefon: 0921 590586-50 – Telefax: 0921 590586-12            E-Mail: <a href="mailto:seniorenheim@awo-bayreuth.de">seniorenheim@awo-bayreuth.de</a>            Leitung: Marion Tost            Träger: AWO-Kreisverband Bayreuth-Stadt e. V.</p>	<p>48 Pflegeplätze            (4 Hausgemeinschaften für Menschen mit Demenz)</p>
<p><b>BRK Altstadtpark</b>            Eichelweg 11 – 95445 Bayreuth            Telefon: 0921 96705 – Telefax: 0921 96500            E-Mail: <a href="mailto:ruhesitz@brk-bayreuth.de">ruhesitz@brk-bayreuth.de</a>            Leitung: Richard Knorr            Träger: Bayerisches Rotes Kreuz – Kreisverband Bayreuth</p>	<p>53 Pflegeplätze</p>
<p><b>BRK Betreuungs- und Pflegezentrum</b>            Dr.-Franz-Straße 3 – 95445 Bayreuth            Telefon: 0921 96640 – Telefax: 0921 96638            E-Mail: <a href="mailto:bupz@brk-bayreuth.de">bupz@brk-bayreuth.de</a>            Leitung: Richard Knorr            Träger: Bayerisches Rotes Kreuz – Kreisverband Bayreuth</p>	<p>23 Pflegeplätze            (davon 12 vorwiegend für Kurzzeitpflege)</p>
<p><b>BRK Ruhesitz</b>            Dr.-Franz-Straße 8 – 95445 Bayreuth            Telefon: 0921 960 – Telefax: 0921 96500            E-Mail: <a href="mailto:ruhesitz@brk-bayreuth.de">ruhesitz@brk-bayreuth.de</a>            Leitung: Richard Knorr            Träger: Bayerisches Rotes Kreuz – Kreisverband Bayreuth</p>	<p>147 Pflegeplätze</p>
<p><b>Caritas Alten- und Pflegeheim St. Martin</b>            Moritzhöfen 21a – 95447 Bayreuth            Telefon: 0921 507020 – Telefax: 0921 5070250            E-Mail: <a href="mailto:ah.bayreuth@caritas-bamberg.de">ah.bayreuth@caritas-bamberg.de</a>            Leitung: Bozena Schiepert            Träger: Caritasverband für die Erzdiözese Bamberg e. V.</p>	<p>94 Pflegeplätze</p>
<p><b>Hospitalstift</b>            Lisztstraße 21 – 95444 Bayreuth            Telefon: 0921 764390 – Telefax: 0921 7643920            E-Mail: <a href="mailto:verwaltung@hospitalstift-bayreuth.de">verwaltung@hospitalstift-bayreuth.de</a>            Leitung: Ulrich Bertelshofer            Träger: Hospitalstiftung Bayreuth</p>	<p>116 Pflegeplätze</p>
<p><b>Matthias-Claudius-Haus</b>            Geschwister-Scholl-Platz 1 – 95445 Bayreuth            Telefon: 0921 747460 – Telefax: 0921 7474620            E-Mail: <a href="mailto:matthias-claudius-haus@diakonie-bayreuth.de">matthias-claudius-haus@diakonie-bayreuth.de</a>            Leitung: Wolfram Lange            Träger: Diakonisches Werk – Stadtmission Bayreuth e. V.</p>	<p>117 Pflegeplätze</p>

<p><b>Mühlhofer Stift</b>  Schellingstraße 19 – 95447 Bayreuth  Telefon: 0921 757630 – Telefax: 0921 7576364  E-Mail: <a href="mailto:muehlhofer-stift@rummelsberger.net">muehlhofer-stift@rummelsberger.net</a>  Leitung: Diakon Elmar Gehringer  Träger: Rummelsberger Dienste für Menschen  im Alter gGmbH</p>	<p>168 Pflegeplätze  (146 allgemein, 22 beschützend)</p>
<p><b>Paritätisches Pflegeheim</b>  Heinrich-Fickenscher-Straße 1 – 95448 Bayreuth  Telefon: 0921 78770 – Telefax: 0921 7877140  E-Mail: <a href="mailto:ppb-bayreuth@paritaet-bayern.de">ppb-bayreuth@paritaet-bayern.de</a>  Leitung: Oxana Kamyshanskaya  Träger: Gemeinnützige Paritätische Altenhilfe  Nordbayern GmbH</p>	<p>147 Pflegeplätze</p>
<p><b>Phönix Seniorenzentrum Am Bodenseering</b>  Bodenseering 18 – 95445 Bayreuth  Telefon: 0921 1627180 – Fax: 0921 162718600  E-Mail: <a href="mailto:bodenseering@phoenix.nu">bodenseering@phoenix.nu</a>  Leitung: Ina Fröhlich  Träger: Phönix Seniorenzentrum Am Bodenseering GmbH</p>	<p>139 Pflegeplätze</p>
<p><b>Senioren-Stift am Glasenweiher</b>  Prieserstraße 8 – 95444 Bayreuth  Telefon: 0921 757220 – Telefax: 0921 7572260  E-Mail: <a href="mailto:info@jpv-bayreuth.de">info@jpv-bayreuth.de</a>  Leitung: Rotraud Haas  Träger: Jean-Paul-Verein Bayreuth e. V.</p>	<p>80 Pflegeplätze  (63 allgemein, 17 beschützend)  28 Wohnplätze in Apartments</p>
<p><b>Zuhause in der Wallstraße</b>  Wallstraße 1 – 95445 Bayreuth  Telefon: 0921 84100 – Telefax: 0921 84114  E-Mail: <a href="mailto:info@pflege-zuhause-bayreuth.de">info@pflege-zuhause-bayreuth.de</a>  Leitung: Valentina Zeiter  Träger: Pflege Zuhause e. V.</p>	<p>30 Pflegeplätze</p>

**Stand:** 29.01.2018 – Alle Angaben ohne Gewähr!

Seniorenamt/FQA

Auskünfte über Alten- und Pflegeheime erteilen die Fachstellen für Pflege- und Behinderteneinrichtungen – Qualitätsentwicklung und Aufsicht (FQA).

Zuständig für Einrichtungen im Stadtgebiet Bayreuth:

Seniorenamt der Stadt Bayreuth  
Herr Till Salzmann  
Luitpoldplatz 13; 95444 Bayreuth  
Tel.: 0921 25-1129; Fax: 0921 25-1608  
E-Mail: [fqa@stadt.bayreuth.de](mailto:fqa@stadt.bayreuth.de)

Zuständig für Einrichtungen im Landkreis Bayreuth:

Landratsamt Bayreuth  
Fachbereich 30  
Klaus Krug  
Markgrafenallee 5, 95448 Bayreuth  
Tel.: 0921 728-249, Fax: 0921 728-88249  
E-Mail: klaus.krug@lra-bt.bayern.de