

OBERBÜRGERMEISTERIN DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
79. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

Dienstag, den 20.11.2018,

um 16:00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatlerin: Oberbürgermeisterin B. Merk-Erbe

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

2. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 21 "Industriegebiet St. Georgen-Ost" und Bebauungsplanverfahren Nr. 1/14 "Industrie- und Gewerbegebiet St. Georgen-Ost" (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14/71);
hier: Fortführung der Verfahren, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 31 "Wohngebiet am Eichelberg / Panoramaweg" und Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 "Wohngebiet am Eichelberg / Panoramaweg" (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73b und Nr. 9/79);
hier: Einleitung des Flächennutzungsplan-Änderungsverfahrens, Fortführung des Bebauungsplanverfahrens, Zustimmung zur Planung, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Beschließender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

4. Vorbescheidantrag: Aufstockung Kino "Cineplex", Hindenburgstraße 2

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

5. Antrag des Stadtratsmitgliedes C. Wedlich für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 08.08.2018 betr. Flächen für den Bau/Betrieb von Photovoltaikanlagen

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Antrag des Stadtratsmitgliedes C. Wedlich für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 15.02.2018 betr. Planung eines Parkhauses auf den bereits bestehenden Fundamenten der geplanten Rathaus-Erweiterung am Rathausparkplatz

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Lageranbau Städtische Musikschule;
hier: Zustimmung zur Planung

B) Nichtöffentlich

. / .

Bayreuth, den 9. November 2018

Die Oberbürgermeisterin
gez. Brigitte Merk-Erbe