

OBERBÜRGERMEISTERIN DER STADT BAYREUTH

Einladung

Der Sitzung **des Bauausschusses** des Stadtrates Bayreuth
am Dienstag, den 14.05.2019
geht eine

Ortsbesichtigung

voraus:

Ortstermin wegen geplanter Wohnbebauung am Eichelberg

Abfahrt: 15.15 Uhr am Kugelbrunnen vor dem Neuen Rathaus,
Luitpoldplatz

Ein Omnibus steht bereit.

Tagesordnung

für die
90. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 1 4 . 0 5 . 2 0 1 9 ,

um 16:00 Uhr

bzw. im Anschluss an die vorausgehende Ortsbesichtigung

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatterin: Oberbürgermeisterin B. Merk-Erbe

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

2. Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 "Wohngebiet Am Eichelberg / Panoramaweg" (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73a, Nr. 10/73b und Nr. 9/79);
hier: Fortführung des Bebauungsplanverfahrens, Zustimmung zur Planung, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

(Bauausschussbeschlüsse vom 20.11.2018 und 01.04.2019)

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 19 "Gewerbe- und Einzelhandelsstandort Justus-Liebig-Straße/Spitzwegstraße" und Bebauungsplanverfahren Nr. 1/18 "Gewerbe- und Einzelhandelsstandort Justus-Liebig-Straße/Spitzwegstraße" (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 2/61 und Nr. 6/04);
hier: Fortführung der Verfahren, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 21 "Industriegebiet St. Georgen-Ost" und Bebauungsplanverfahren Nr. 1/14 "Industrie- und Gewerbegebiet St. Georgen-Ost" (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14/71);
hier: Fortführung der Verfahren, Zustimmung zur Planung, Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 4a Abs. 3 BauGB

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin Kelm

5. Antrag des Stadtratsmitgliedes Dr. M. Hohl für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 24.02.2019 betr. Öffentliche Toilettenanlage in der Wilhelminenaue und Ausbau Kulturkiosk

Beschließender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

6. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG);
hier: beabsichtigter Eintrag der ehem. Lokomotiv- und Wagenremise in der Tunnelstraße 13 auf dem Grundstück Fl.-Nr. 380/22 Gemarkung Bayreuth in die Liste der Baudenkmäler

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Ausbau Klärwerk Bayreuth;
hier: Vorstellung einer Konzeptplanung bis 2040

B) Nichtöffentlich

Berichterstatterin: Oberbürgermeisterin B. Merk-Erbe

8. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatterin: Oberbürgermeisterin B. Merk-Erbe

9. Bekanntgaben

Beratender Teil

. / .

Beschließender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

10. Antrag Antrag der Stadtratsmitglieder Dr. S. Specht für die CSU-Stadtratsfraktion und T. Hacker für die Stadtratsfraktion FDP/DU gem. § 15 GeschO vom 19.02.2019 wegen einer Bauvoranfrage

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Albert-Schweitzer-Schule/Generalsanierung;
hier: Beauftragung der Betonsanierung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Lieferung von Fällmittel zur chemischen Phosphatelimination;
hier: Vergabe der Lieferung

Berichterstatterin: Oberbürgermeisterin B. Merk-Erbe

13. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der
nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 3. Mai 2019

Die Oberbürgermeisterin
gez. Brigitte Merk-Erbe