

# OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

## Tagesordnung

für die  
10. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 17.11.2020,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

### A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

#### Beschließender Teil

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm  
U. Färber, AGS/München

2. Soziale Stadt St. Georgen, Kelleranlagen "Stern von St. Georgen";  
hier: Ertüchtigung einzelner Keller für Führungen

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

3. Bauantrag: Neubau eines Parkhauses, Logistikpark, Fl.Nr. 2604/25,  
Gemarkung Bayreuth

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Volksschule Lerchenbühl/Generalsanierung;  
hier: Neubau Laufbahn und Allwetterplatz mit Abbruch und Entsorgung der  
bestehenden Anlagen

#### Beratender Teil

Berichterstatter: F. Schmidt, Amt für Wirtschaftsförderung  
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

5. Neubau Regionales Innovations- und Gründerzentrum (RIZ) – Neuer  
Standort auf dem Universitätscampus

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Bebauungsplanverfahren Nr. 4/19 "Nahversorgungszentrum Neue Heimat/ Königsallee" (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 7/67 und Nr. 10/78-28);  
hier: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Bebauungsplanverfahren Nr. 1/20 "Gewerbegebiet Wolfsbach-Nord" (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 7/89);  
hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

## B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

8. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

9. Bekanntgaben

### Beratender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer  
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Personalangelegenheiten Hochbauamt

### Beschließender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

11. Grundstücksangelegenheiten

Berichtersteller: F. Schmidt, Amt für Wirtschaftsförderung  
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Sachstandsbericht Neubau Regionales Innovations- und Gründerzentrum (RIZ);  
hier: Gemeinsame Umsetzung RIZ und E&I sowie Abschluss einer Kooperationsvereinbarung

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Schule St. Georgen/Wasserschaden Westbau;  
hier: Vergabe der Bauleistungen VE 01 Inliner

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;  
hier: Leistungsänderung Nr. 14 der VE 05 Rohbau Kleines Haus

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

15. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;  
hier: Vergabe der Bauleistungen VE 75.02 Lüftungstechnik

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

16. Abfuhr und Verwertung des Klärschlammes des Klärwerks Bayreuth;  
hier: a) Sachstandsbericht der Klärschlammverwertung  
b) Vergabe der Arbeiten

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Sammlung Verkaufsverpackungen durch die Dualen Systeme im Stadtgebiet Bayreuth;  
hier: Anpassung der Abstimmungsvereinbarung

Berichterstellerin: Oberverwaltungsrätin M. Brozat

18. Beschaffung und Inbetriebnahme mobiler Endgeräte inkl. Zubehör für diverse Schulen der Stadt Bayreuth, im Rahmen des Förderprogramms „Sonderbudget Leihgeräte“;  
hier: Vergabe von Leistungen aus der ersten EU-weiten Ausschreibung

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

19. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 10. November 2020  
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger