

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
24. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

Dienstag, den 13.07.2021,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Beschließender Teil

Berichterstatter: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Dipl.-Ing. F. Pickel, Projektsteuerungsbüro Drees + Sommer,
Nürnberg

2. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle
Bayreuth/Friedrichsforum;
hier: Quartalsbericht II/2021 des Projektsteuerers

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

3. Bauantrag: Umbau und Sanierung zu einer kieferorthopädischen Praxis
und 14 Wohneinheiten, Badstraße 43 + 43 ½

Beratender Teil

Berichterstatter: Techn. Angestellter U. Meyer zu Helliggen
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Bebauungsplanverfahren Nr. 4/18 "Neues Misch- und Wohnquartier
Kreuzstein" (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 6/76 und Nr. 6/76a);
hier: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur Planung, frühzeitige
Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige
Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Berichterstatter: Techn. Angestellter U. Meyer zu Hellingen
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

5. Bebauungsplanverfahren Nr. 4/21 „Nahversorgungsstandort Laineck“
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 2/06a und Nr. 1/14);
hier: a) Interfraktioneller Antrag der Stadtratsmitglieder Dr. S. Specht für
die CSU-Stadtratsfraktion, T. Bauske für die SPD-Stadtratsfraktion,
T. Hacker für die FDP/DU/FL-Stadtratsfraktion und C. Süss für die
JB-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 05.01.2021 betr.
Einleitung B-Plan-Verfahren Nahversorger im Stadtteil Laineck
b) Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 4/21 (Teiländerung
der Bebauungspläne Nr. 2/06a und Nr. 1/14) im vereinfachten
Verfahren gem. § 13 BauGB i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB

Berichterstatterin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Schloss Thiergarten/Nebengebäude Sanierung für Schreibmaschinen-
museum

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

7. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden
Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

8. Bekanntgaben

Beratender Teil

. / .

Beschließender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

9. Beschaffung zweier Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeuge für die Feuerwehr
Bayreuth;
hier: Vergabe

Berichterstatlerin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/
Friedrichsforum;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 18.22 Malerarbeiten, vorgezogene
Leistungen in Technikzentralen

Berichterstatlerin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Gewerbliche Berufsschule, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 1 der Architektenleistung

Berichterstatlerin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Hausschwammsanierung

Berichterstatlerin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Rohbauarbeiten

Berichterstatlerin: Bauoberrätin K. Berger
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Metallbauarbeiten

Berichterstatler: Oberbürgermeister T. Ebersberger

15. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der
nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 2. Juli 2021
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger