

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
15. Sitzung des Stadtrates Bayreuth am

Mittwoch, den 21.07.2021,

um 15.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger
G. Finzel, Strukturentwicklung, Verkehr und Bildungsregion

2. Resolution zur Fortführung der Planungen zur Elektrifizierung der Franken-Sachsen-Magistrale

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

3. Erlass einer Rechtsverordnung über die Offenhaltung von Verkaufsstellen aus Anlass der Veranstaltung "Mobilitätstage" am 05.09.2021

(Haupt- und Finanzausschussgutachten vom 07.07.2021)

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

4. Erlass einer Rechtsverordnung über die Offenhaltung der Verkaufsstellen aus Anlass des Martinimarktes am 07.11.2021

(Haupt- und Finanzausschussgutachten vom 07.07.2021)

Berichterstatter: Ltd. Verwaltungsdirektor M. Rubenbauer

5. Bericht zum Haushaltsvollzug

Berichterstatterin: Verwaltungsdirektorin M. Brozat

6. Teilnahme an den Förderprogrammen des Bayer. Kultusministeriums oder der Bundesregierung;
hier: Umsetzung technischer Maßnahmen zur infektionsschutzgerechten Unterrichtsgestaltung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Bebauungsplanverfahren Nr. 3/20 „Wohngebiet im Unteren Rotmaintal“ (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1/16);
hier: Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 3/20 (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1/16) im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

(Bauausschussgutachten vom 06.07.2021)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Bebauungsplanverfahren Nr. 4/18 „Neues Misch- und Wohnquartier Kreuzstein“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 6/76 und Nr. 6/76a);
hier: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur Planung, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

(Bauausschussgutachten vom 13.07.2021)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Bebauungsplanverfahren Nr. 4/21 „Nahversorgungsstandort Laineck“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 2/06a und Nr. 1/14);
hier: a) Interfraktioneller Antrag der Stadtratsmitglieder Dr. S. Specht für die CSU-Stadtratsfraktion, T. Bauske für die SPD-Stadtratsfraktion, T. Hacker für die FDP/DU/FL-Stadtratsfraktion und C. Süss für die JB-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 05.01.2021 betr. Einleitung B-Plan-Verfahren Nahversorger im Stadtteil Laineck
b) Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 4/21 (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 2/06a und Nr. 1/14) im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB

(Bauausschussgutachten vom 13.07.2021)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Schloss Thiergarten/Nebengebäude Sanierung für Schreibmaschinenmuseum

(Bauausschussgutachten vom 13.07.2021)

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

11. Antrag der Stadtratsmitglieder M. Matros und Dr. S. Launert für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 05.07.2021 betr. Vorkaufsrecht für Teilflächen aus Fl.Nr. 61/16 und Fl.Nr. 61/17 zur Umsetzung Bebauungsplanverfahren Nr. 1/94

(Bauausschussgutachten vom 13.07.2021)

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

12. Anfragen nach § 16 GeschO

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

13. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

14. Bekanntgaben

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

15. Erwerb von Geschäftsanteilen der Gemeinnützigen Bayreuther Wohnungsbaugenossenschaft eG und des Bauvereins Bayreuth eG

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

16. Grundstücksangelegenheiten I

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Geschäftsführer J. Bayer

17. Grundstücksangelegenheiten II

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

18. Grundstücksangelegenheiten III

Berichterstatterin: Verwaltungsdirektorin M. Brozat

19. Beschaffung und Inbetriebnahme von IT-Ausstattung und Medientechnik
inkl. Zubehör und Dienstleistungen für die Staatliche Berufsschule II
(Kaufmännische Berufsschule) der Stadt Bayreuth;
hier: Vergabe von Leistungen aus der EU-weiten Ausschreibung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

20. Sanierung der Schokofabrik;
hier: Vergabe der Objektplanung (Gebäudeplanung)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

21. Sanierung der Schokofabrik;
hier: Vergabe der Tragwerksplanung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

22. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Hausschwammsanierung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

23. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Rohbauarbeiten

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

24. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Metallbauarbeiten

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

25. Sanierung Graserschule;
hier: Vergabe der Bauleistung Dachdecker- und Klempnerarbeiten

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Bauberrätin K. Berger

26. Personalangelegenheit

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer

27. Jahresabschluss der Stadtwerke Bayreuth Holding GmbH und
Konzernabschluss zum 31.12.2020;
hier: a) Feststellung des Jahresabschlusses mit Lagebericht
b) Behandlung des Jahresfehlbetrages

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

28. Jahresabschluss der Stadtwerke Bayreuth Holding GmbH zum 31.12.2020;
hier: Entlastung der Geschäftsführung

Berichterstatter: 2. Bürgermeister A. Zippel

29. Jahresabschluss der Stadtwerke Bayreuth Holding GmbH zum 31.12.2020;
hier: Entlastung des Aufsichtsrats

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

30. Bestellung des Abschlussprüfers der Stadtwerke-Gesellschaften und des
Stadtwerke-Konzerns für das Geschäftsjahr 2021

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer

31. Grundstücksverkauf

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer

32. Berichterstattung zur Lage der Stadtwerke Bayreuth Energiehandel GmbH

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer

33. Jahresabschluss der BTB Bayreuther Thermalbad GmbH zum 31.12.2020;
hier: a) Feststellung des Jahresabschlusses mit Lagebericht
b) Behandlung des Jahresfehlbetrages

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

34. Jahresabschluss der BTB Bayreuther Thermalbad GmbH zum 31.12.2020;
hier: Entlastung der Geschäftsführung

Berichterstatter: 2. Bürgermeister A. Zippel

35. Jahresabschluss der BTB Bayreuther Thermalbad GmbH zum 31.12.2020;
hier: Entlastung des Aufsichtsrats

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

36. Bestellung des Abschlussprüfers der BTB Bayreuther Thermalbad GmbH
für das Geschäftsjahr 2021

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer

37. Pachtreduzierung 2021

Berichterstatter: Geschäftsführer U. Prokscha

38. Jahresabschluss der GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorge-
gesellschaft der Stadt Bayreuth m. b. H. für das Geschäftsjahr 2020;
hier: Feststellung des Jahresabschlusses

Berichterstatter: Geschäftsführer U. Prokscha

39. Jahresabschluss der GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorge-
gesellschaft der Stadt Bayreuth m. b. H. für das Geschäftsjahr 2020;
hier: Verwendung des Bilanzgewinns

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

40. Jahresabschluss der GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorge-
gesellschaft der Stadt Bayreuth m. b. H. für das Geschäftsjahr 2020;
hier: Entlastung der Geschäftsführung

Berichterstatter: 2. Bürgermeister A. Zippel

41. Jahresabschluss der GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorgegesellschaft der Stadt Bayreuth m. b. H. für das Geschäftsjahr 2020; hier: Entlastung des Aufsichtsrates

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

42. Anfragen nach § 16 GeschO

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

43. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 13. Juli 2021
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger