

# OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

## Tagesordnung

für die  
26. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 21.09.2021,

um 16:00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

### A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

#### Beschließender Teil

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm  
Dipl.-Ing. (FH) R. Schuster, g/s Architekten PartG mbH,  
Büchlberg

2. Albert-Schweitzer-Schule/Generalsanierung;  
hier: Vorstellung Terminplanung durch g/s Architekten

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

3. Neufassung der Satzung über die Herstellung und Bereithaltung von  
Kraftfahrzeugabstellplätzen (StellplatzS - StS)

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

4. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG);  
hier: beabsichtigter Eintrag des Anwesens Hinter der Kirche 5, Fl.-Nr. 2325,  
Gemarkung Bayreuth, in die Liste der Baudenkmäler

#### Beratender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

5. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung (EBS)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Sonderfonds "Innenstädte beleben";  
hier: Themenschwerpunkte und Rahmenbewilligung

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Gewerbliche Berufsschule, abschnittsweiser Neubau;  
hier: Zustimmung zur Baudurchführung und Beginn der Ausschreibung  
  
(Stadtratsbeschluss vom 28.04.2021)

## B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

8. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden  
Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

9. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Personalangelegenheiten

Beschließender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Sanierung der Schokofabrik;  
hier: Vergabe der Fachplanung - Technische Ausrüstung HLS

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichs-  
forum;  
hier: Leistungsänderung 05 der VE 10.3 Dachabdichtung Flachdach

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;  
hier: Leistungsänderung 07 der VE 01 Übergeordnete Baustelleneinrichtung

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;  
hier: Leistungsänderung 02 der VE 29 Ausbau Großer Saal

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

15. Sanierung Graserschule;  
hier: Vergabe der Bauleistung Gebäudeautomation

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

16. Sanierung Graserschule;  
hier: Vergabe der Bauleistung elektrische Anlagen

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Albert-Schweitzer-Schule/Generalsanierung;  
hier: Vergabe der Bauleistung VE 68 Fluchtweg

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

18. Antrag der Stadtratsmitglieder S. Müller und F. Hofmann gem. § 15 GeschO vom 10.06.2021 betr. Ausbau der Lainecker Straße, Ergänzungsmaßnahmen in der Schützenstraße

Berichterstatler: Oberbürgermeister T. Ebersberger

19. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 14. September 2021  
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger