

LEGENDE

— Stadtgebietsgrenze

Handlungsfelder

Universitäts-, Forschungs- und Wissensstandort mit der Technologieachse im Universitätsumfeld

- ① Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 32 abgeschlossen: Entwicklungspotential für ein Sondergebiet 'Forschung und Entwicklung'
- ② Rechtsverbindlicher Bebauungsplan Nr. 5/18 (SO F+E, MI) abgeschlossen: Planungsrecht für Umsetzung vorhanden
- ③ Bebauungsplanverfahren Nr. 4/18 (MI, WA, Grünflächen) in Planung

Attraktiver Wirtschaftsstandort

- ④ Regionales Innovations- und Gründerzentrum (RIZ) und Institut für Entrepreneurship & Innovation
- Regelmäßige Jourfix zwischen WFö, GR, BOA und PL zu vorhandenen GE-Gebieten, Anfragen etc.
- ⑤ Entwicklungspotential für heimische Brauerei
- ⑥ Bündelung Stadtwerke an einem Standort

Gesundheits- Reha- und Wellnessstandort an der Lohengrin-Therme

- ⑦ Bebauungsplanverfahren Nr. 11/16 in Planung

Zukunftsfähiges gesamtstädtisches Nahversorgungskonzept

- Nahversorgungskonzept, Teilfortschreibung 2019
- ⑧ Rechtsverbindlicher Bebauungsplan Nr. 4/19 (Königsallee) abgeschlossen: Planungsrecht für Umsetzung vorhanden
- ⑨ Bebauungsplanverfahren Nr. 4/21 (Laineck) in Planung

Baukultur: Bewahrung und behutsamer Umgang mit dem historischen und (bau)kulturellem Erbe insbesondere in der Innenstadt und in den Sanierungsgebieten

- ⑩ Kommunales Denkmalkonzept für das Gassenviertel
- ⑪ Kommunales Denkmalkonzept für Umfeld Welterbe
- ⑫ Kunst- und Kulturhaus Neuneinhalb

Grüne Infrastruktur für eine dauerhaft hohe Lebensqualität

- ⑬ Bayreuths lebendiger Süden
 - Projekt 1: Bürgerhain
 - Projekt 2: Aubachtal Moritzhöfen
 - Projekt 3: Aubachrenaturierung
 - Projekt 4: Studenlerwald
 - Projekt 5: Tappertau
 - Projekt 6: Biotop- und Klimaraum Bayreuther Süden

Fußgänger- und Fahrradfreundliche Stadt Bayreuth (gesamtstädtisch)

- gesamtstädtisches Mobilitätskonzept in Vorbereitung
- ⑭ Maßnahmenprogramm zur Radverkehrsförderung
 - Projekt 1: Bismarckstraße, Erlanger Straße
 - Projekt 2: Casselmannstraße, Gutenbergsstraße
 - Projekt 3: Robert-Koch-Straße, Leuschnerstraße
 - Projekt 4: Feustelstraße
- ⑮ Fahrrad-Cityring
- Radverkehrskonzept für Pendlerstrecken im Stadt-Land-Verflechtungsbereich
- ⑯ Gestaltung öffentlicher Raum Dammallee und Umfeld in Vorbereitung

Sportband entlang des Roten Mains

- ⑰ Sportband
- Spilleitplanung in Vorbereitung

Stadtklimagerechte Planung / Klimaschutz und Klimaanpassung (gesamtstädtisch)

- Klimaschutzkonzept in Aufstellung
- Beirat für nachhaltige und stadtklimagerechte Planung und Stadtentwicklung: Beratung
- MISKOR - Projekt: wissenschaftliche Unterstützung

Zukunftsfähiges Wohnen in Bayreuth

- Wohnbaustrategie
- ⑰ Areal Rathaus II: Modellprojekt
- ⑱ laufende Bauleitplanverfahren Wohnen
 - Projekt 1: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 3/20 (Rotmairtal)
 - Projekt 2: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 2/14 TB2 (Scheffelstr.)
 - Projekt 3: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 3/21 (Am Sengelbach)
 - Projekt 4: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 1/19 (Post-Areal)
 - Projekt 5: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 6/21 (Kulturquartier)
 - Projekt 6: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 2/19 (Moritzhöfen)
 - Projekt 7: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 3/19 (Hohlmühleite)
 - Projekt 8: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 6/16 (Eichelberg)

