

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Einladung

Der Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth
am Dienstag, den 18.01.2022
geht eine

Ortsbesichtigung

voraus:

Visualisierung Gewerbegebiet Oberobsang

Abfahrt: 15.00 Uhr am Luitpoldplatz vor dem Neuen Rathaus
Ein Omnibus steht bereit.

Tagesordnung

für die
32. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 1 8 . 0 1 . 2 0 2 2 ,
um 16:00 Uhr

bzw. im Anschluss an die vorausgehende Ortsbesichtigung

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichtersteller: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Dipl.-Ing. (FH) T. Brunner, Ing.-Büro Miller

2. Ausbau Klärwerk Bayreuth - Paket A;
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung und Durchführungsbeschluss

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 27 "Bereich Reha-Klinik" und Bebauungsplanverfahren Nr. 11/16 "Reha-Klinik-Therme" (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. (8/93a);
hier: Fortführung der Verfahren, Zustimmung zur Planung und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Berichtersteller: G. Finzel, Strukturentwicklung

4. Erstellung eines Nahverkehrsplans für die Stadt Bayreuth - Einrichtung einer interfraktionellen Arbeitsgruppe

Berichtersteller: G. Finzel, Strukturentwicklung

5. Bahnanbindung der Stadt Bayreuth - Planung eines Haltepunktes Bayreuth Hofgarten

Beschließender Teil

Berichtersteller: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Dipl.-Ing. (Univ.) S. Reil, Planungsbüro TRACTEBEL

6. Hochwasserschutz Bayreuth – Hochwasserrückhaltebecken Bauernhöfen;
hier: Vorstellung der Vorplanung durch das Wasserwirtschaftsamt Hof

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 35 und Bebauungsplanverfahren Nr. 5/21 "Gewerbegebiet Oberobsang";
hier: Visualisierung
(Bauausschussbeschluss vom 09.11.2021)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Klimaschutzkonzept – Zehn Sofortmaßnahmen;
hier: a) Antrag des Stadtratsmitgliedes S. Müller für die BG-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 10.11.2021 betr. Klimaschutz – Zehn Sofortmaßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog im Klimaschutzkonzept des Klimaschutzmanagements der Stadt Bayreuth
b) Antrag des Stadtratsmitgliedes H. Parzen für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 25.10.2021 betr. Anlegen von Streuobstwiesen auf städtischen Grünflächen

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Antrag der Stadtratsmitglieder S. Kollmer für die CSU-Stadtratsfraktion und T. Bauske für die SPD-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 18.11.2021 betr. Erweiterungsbau Feuerwehrgerätehaus Oberpreuschwitz

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Antrag des Stadtratsmitgliedes C. Wedlich für die CSU-Stadtratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 13.09.2021 betr. Neuer Name für den Bayreuther Verkehrslandeplatz (Flugplatz Bayreuth)

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

11. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

12. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichtersteller: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Dipl.-Ing. F. Pickel, Projektsteuerbüro Drees + Sommer,
Nürnberg

13. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;
hier: Vorstellung der fortgeschriebenen Gesamtkostenprognose durch den Projektsteuerer Drees + Sommer

Beschließender Teil

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Richard-Wagner-Gymnasium/Generalsanierung mit Erweiterungsbau;
hier: Zurückstellen der Bearbeitung

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

15. Wärmecontracting Schloss Thiergarten

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

16. Generalsanierung Graserschule Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 28.1 Gebäude- und Anlagenautomation

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Generalsanierung Graserschule Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 25.1 Wärmeversorgungsanlagen

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

18. Generalsanierung Graserschule Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 26.1 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

19. Generalsanierung Graserschule Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 27.1 Raumluftechnische Anlagen

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

20. WC-Anlage am Chamberlainhaus;
hier: Vergabe der Bauleistung Tiefbau- und Betonarbeiten und Errichtung
WC-Gebäude

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

21. Bereitstellung und Entsorgung Aushub;
hier: Vergabe der Arbeiten

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

22. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der
nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 11. Januar 2022
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger