

# OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

## T a g e s o r d n u n g

für die  
50. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 17.01.2023,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

### A) Öffentlich

Berichtersteller: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

#### Beratender Teil

Berichtersteller: Ltd. Baudirektorin U. Kelm  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt MA M. Kühnlein jun., Berching

2. Sanierung Schokofabrik;  
hier: Sachstand, Vorentwurf und Kostenschätzung  
(Stadtratsbeschluss vom 19.07.2017, Bauausschussbeschluss vom 19.06.2018)

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 „Wohngebiet Am Eichelberg / Panoramaweg“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73a, Nr. 10/73b und Nr. 9/79);  
hier: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gem. § 4a Abs. 3 BauGB

#### Beschließender Teil

. / .

B) **Nichtöffentlich**

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

4. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

5. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer  
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 „Wohngebiet Am Eichelberg / Panoramaweg“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73a, Nr. 10/73b und Nr. 9/79);  
hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrags

Beschließender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;  
hier: Vergabe der Bauleistung VE 2021 Förderanlagen BA 1

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Neubau Stadtarchiv mit Sanierung Leers'sche Villa Bayreuth;  
hier: Vergabe der Bauleistung Förderanlagen

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

9. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 9. Januar 2023  
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger