

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
51. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 0 7 . 0 2 . 2 0 2 3 ,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Beschließender Teil

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Dipl.-Ing. F. Pickel, Projektsteuerungsbüro Drees + Sommer,
Nürnberg

2. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichsforum;
hier: Quartalsbericht IV/2022 des Projektsteuerers

Beratender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadratsmitglied U. Pfeifer

3. Straßenbenennung „Peter-Färber-Weg“;
hier: a) Antrag der Stadratsmitglieder T. Bauske für die SPD-Stadratsfraktion und C. Süß für die JB-Stadratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 16.05.2022
b) Antrag des Stadratsmitgliedes F. Hofmann für die BG-Stadratsfraktion gem. § 15 GeschO vom 16.05.2022

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Bauleitplanverfahren ehemalige Markgrafenkaserne
Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 29 „Gewerbe- und
Sonderstandort ‚Einzelhandel/Möbel‘, ehemalige Markgrafenkaserne“ und
Bebauungsplanverfahren Nr. 5/17 „Gewerbe- und Sonderstandort
‚Einzelhandel/Möbel‘ und ‚Logistik‘, ehemalige Markgrafenkaserne“
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 6/88 und Nr. 3/08);
hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der
Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung
der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Feststellungsbeschluss zur 29.
Änderung des Flächennutzungsplans, Fortführung des
Bebauungsplanverfahrens Nr. 5/17, Zustimmung zur Planung, Beteiligung
der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gem. § 4a Abs. 3 BauGB

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

5. Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 „Wohngebiet Am Eichelberg/Panorama-
weg“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73a, Nr. 10/73b und 9/79);
hier: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der
Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gem. § 4a Abs. 3 BauGB

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

6. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden
Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

7. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Bebauungsplanverfahren Nr. 6/16 „Wohngebiet Am Eichelberg/Panorama-
weg“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 10/73a, Nr. 10/73b und
Nr. 9/79);
hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrags mit Erschließungsvertrag

Beschließender Teil

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Grundschule Meyernberg/Teilsanierung;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 25 Trockenbauarbeiten 1 Bauteil Schule

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Grundschule Meyernberg/Teilsanierung;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 28 Elektroarbeiten

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Grundschule Meyernberg/Teilsanierung;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 09 Heizungsinstallation 1 Schulgebäude

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Nachtragsvereinbarung 03 und 04 der VE 0011 Abbruch BA 1

Berichterstatler: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Neubau Stadtarchiv mit Sanierung Leers'sche Villa Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung Zimmererarbeiten

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Neubau Stadtarchiv mit Sanierung Leers'sche Villa Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

15. Ausbau Lainecker Straße;
hier: Vergabe der Arbeiten

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

16. Ausbau Hohlmühlweg mit Errichtung Böschungssicherung;
hier: Vergabe der Arbeiten

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Beschaffung von bituminösem Mischgut ab Werk für den Straßenunterhalt 2023;
hier: Vergabe der Leistungen

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

18. Umbau und Sanierung des Anwesens Münzgasse 9 - ehemaliges IWALEWA-Haus;
hier: Letztmalige Beauftragung der Projektsteuerungsleistung

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

19. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 30. Januar 2023
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger