

# OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

## Tagesordnung

für die  
56. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 1 6 . 0 5 . 2 0 2 3 ,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

### A) Öffentlich

Berichtersteller: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

#### Beschließender Teil

Berichtersteller: Ltd. Baudirektorin U. Kelm  
Dipl.-Ing. (FH) C. Rüttinger, Hitzler Ingenieure e.K., München

2. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;  
hier: Quartalsbericht I/2023 des Projektsteuerers

#### Beratender Teil

Berichterstellerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Bebauungsplanverfahren Nr. 5/17 „Gewerbe- und Sonderstandort, Einzelhandel/Möbel‘ und ‚Logistik‘, ehemalige Markgrafenkaserne“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 6/88 und Nr. 3/08);  
hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung sowie der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB, Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

B) **Nichtöffentlich**

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

4. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

5. Bekanntgaben

Beratender Teil

. / .

Beschließender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

6. Neubau Stadtarchiv mit Sanierung Leers'sche Villa Bayreuth;  
hier: Nachtragsvereinbarung der Bauleistung Los 004 – Rohbau/Bau-  
meisterarbeiten

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

7. Sanierung Graserschule/Ausbau Turnhalle;  
hier: Vergabe der Bauleistung VE 21.2 Prallwand

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/Friedrichs-  
forum;  
hier: Vertrag Projektsteuerer Drees + Sommer, Leistungsänderung 02

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Regionales Gründer- und Innovationszentrum (RIZ);  
hier: Vergabe der Leistungen zur Durchführung eines kombinierten  
Vergabeverfahrens „Planen und Bauen“ nach VOB-A-EU als 2-stufiges  
Verfahren

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Grabenlose Kanalrenovierungen 2023;  
hier: Vergabe der Arbeiten

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

11. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der  
nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 4. Mai 2023  
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger