

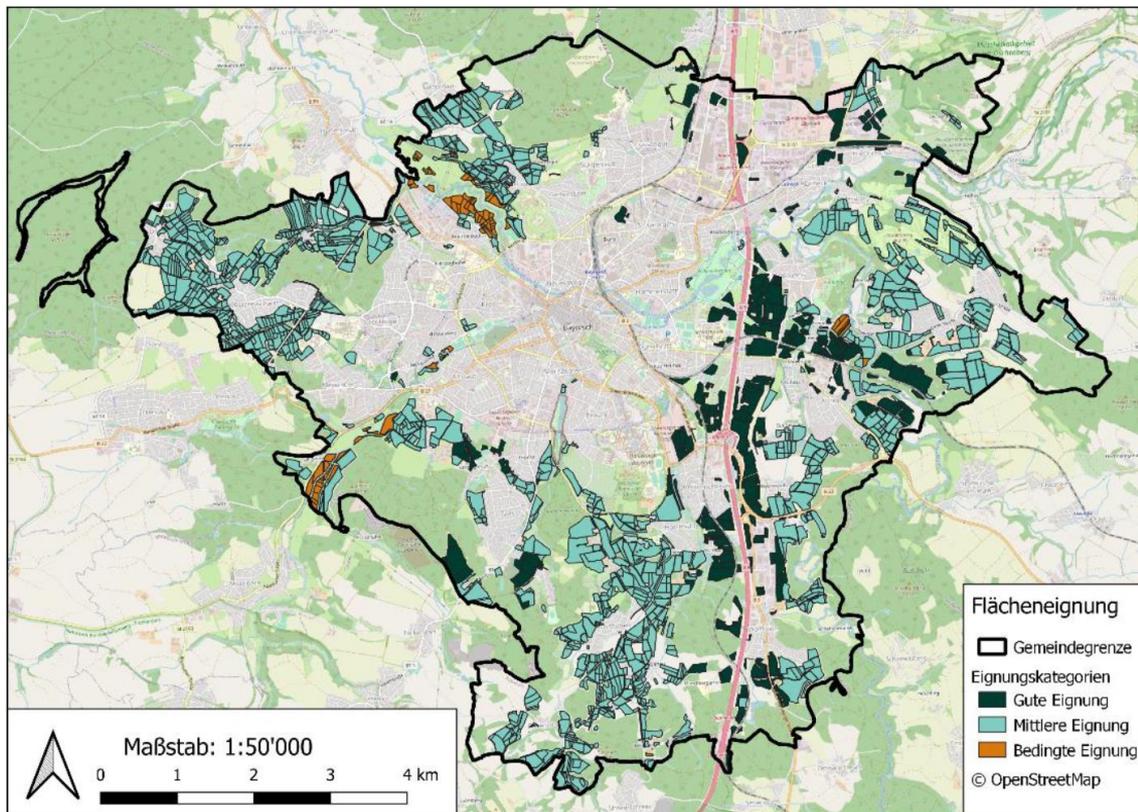


TOP 7

Freiflächen-/Agri-Photovoltaikanlagen in Bayreuth;

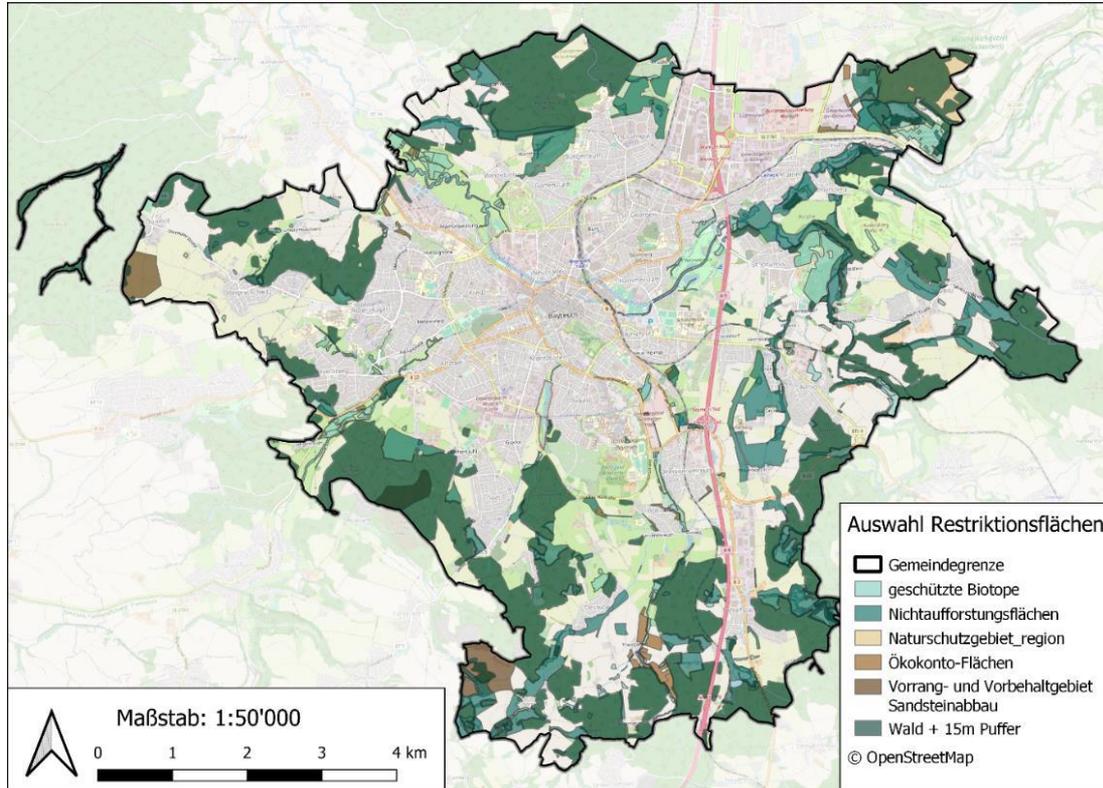
hier: PV-Steuerungskonzept: Beschluss als  
städtebauliches Entwicklungskonzept

i. S. d. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB

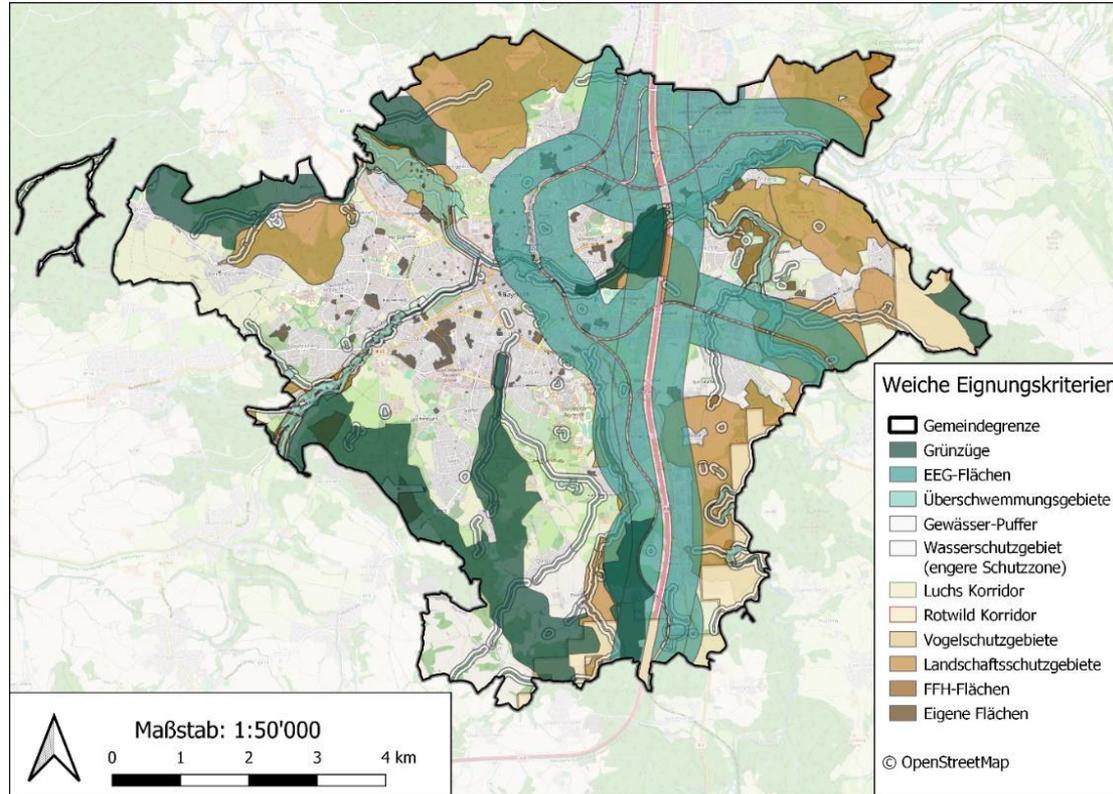


(Fraunhofer ISE, Potenzialstudie 2023, Abb. 13: Eignungsbeurteilung FFPV/Agri-PV)

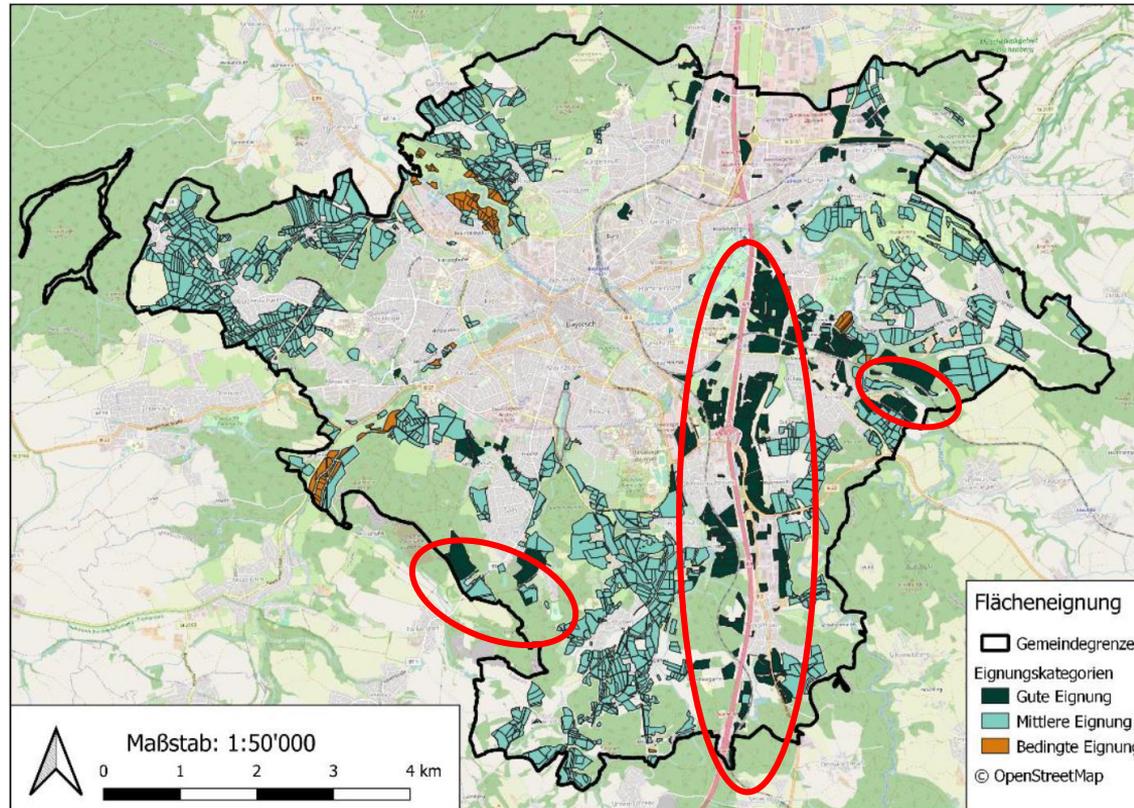
<u>„harte“ Ausschlusskriterien</u>	<u>„weiche“ Eignungskriterien</u>
<b>Bezeichnung</b>	<b>Bezeichnung</b>
Waldflächen	Flora-Fauna-Habitat-Flächen
Verkehrsflächen	Landschaftsschutzgebiete
Geschützte Biotope	Luchs-Korridor
Ökokonto-Flächen	Rotwild-Korridor
Fassungszone der Wasserschutzgebiete	Vogelschutzgebiete
Flächen unter Spannungsleitungen	Engere Schutzzone der Wasserschutzgebiete
Versiegelte Flächen	Überschwemmungszonen
Nichtaufforstungsflächen	Puffer um Gewässer 1. Ordnung
Vorrang- und Vorbehaltsgebiete für Sandsteinabbau	Puffer um Gewässer 2. Ordnung
Autobahn	Nähe zum Netzeinspeisepunkt
Bundesstraßen	Ackerzahl
Naturschutzgebiete	Stadteigene Flächen
Gebäude	Benachteiligte Gebiete nach EEG23
Flächen mit Neigung > 15%	
Naturdenkmäler	
Gewässer, 1. Ordnung	
Gewässer, 2. Ordnung	
Ackerzahl	



Fraunhofer ISE, Potenzialstudie 2023, Abbildung 3: Darstellung der wichtigsten harten Restriktionsflächen. Der Übersicht wegen nicht dargestellt sind: Versiegelte Flächen, Infrastrukturfächen, Gewässer, Leitungen, Fassungszone von Wasserschutzgebieten, Naturdenkmäler und Flächen mit starker Neigung.

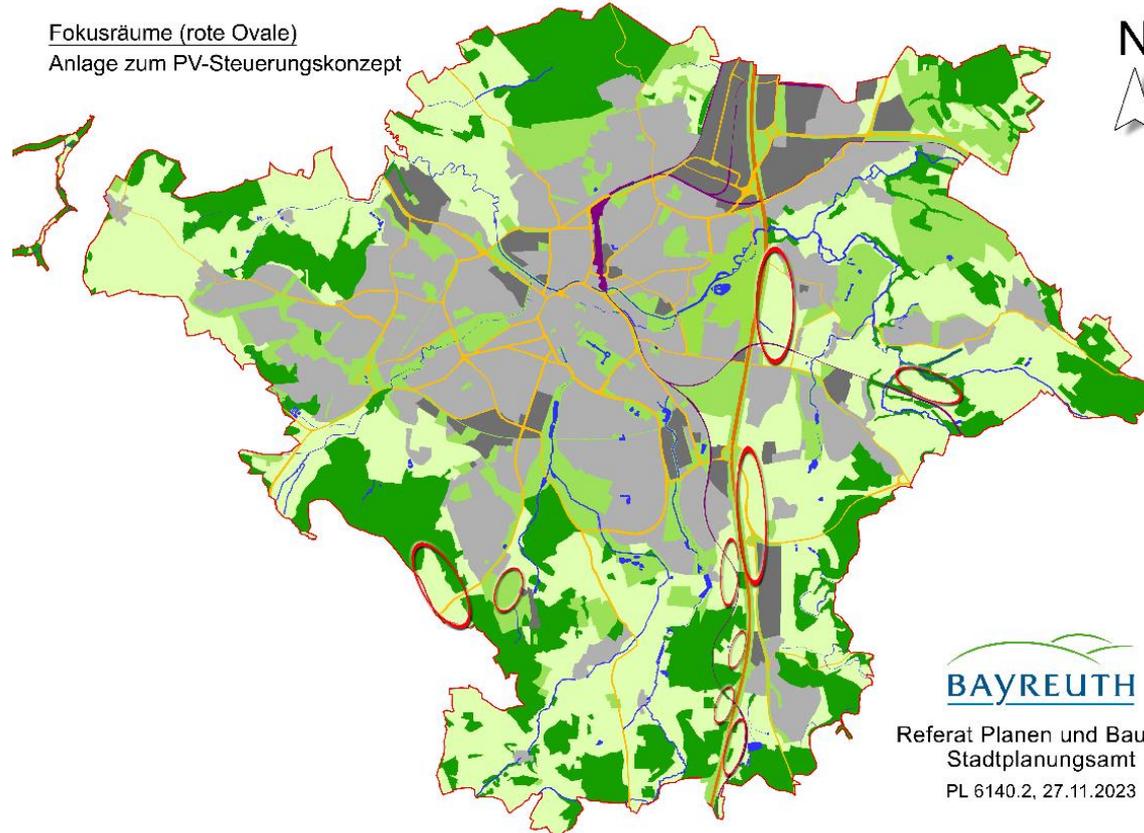


Fraunhofer ISE, Potenzialstudie 2023, Abbildung 4: Darstellung der als weiche Eignungskriterien in die Agri-PV-Potentialanalyse verwendeten Flächen.



Schwerpunkte und Agglomerationen

- entlang der BAB 9,
- im Bereich südlich der Saas/Bärenleite und
- entlang der Bahnlinie Weiden – Neuenmarkt-Wirsberg



Fokusräume

- entlang der BAB 9,
- im Bereich südlich der Saas/Bärenleite und
- entlang der Bahnlinie Weiden – Neuenmarkt-Wirsberg