

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
75. Sitzung des Bauausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D i e n s t a g , d e n 07.05.2024,

um 16.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatter: Techn. Angestellter U. Meyer zu Helligen
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

2. Bebauungsplanverfahren Nr. 2/19 „Wohnen und Arbeiten in Moritzhöfen“;
hier: Fortführung des Verfahrens, Behandlung der eingegangenen
Stellungnahmen, Zustimmung zur Planung, erneute Beteiligung der
Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gem. § 4a Abs. 3 BauGB

Berichterstatter: Techn. Angestellter U. Meyer zu Helligen
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Bebauungsplanverfahren Nr. 3/21 „Urbanes Wohnen Am Sendelbach“
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 9/75 TB Parkhaus, 9/75 TB Mistel,
9/93 und 9/93a);
hier: a) Fortführung des Verfahrens im beschleunigten Verfahren gem.
§ 13a BauGB, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der
Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 2 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2
BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1
Nr. 3 BauGB
b) Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 2/09 „Park- und
Geschäftshaus Am Sendelbach (Teiländerung der Bebauungspläne
Nr. 9/75 TB Parkhaus, Nr. 14/87 und Nr. 9/93 a)“

Beschließender Teil

. / .

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

4. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

5. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatter: Rechtsanwalt Dr. T. Mronz

6. Abschluss eines Vergleichs

Berichterstatter: Techn. Angestellter U. Meyer zu Helligen
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Rechtsdirektorin R. Fichtner
in Vertretung von berufsmäßigem Stadtratsmitglied U. Pfeifer

7. Bebauungsplanverfahren Nr. 3/21 „Urbanes Wohnen am Sendelbach“;
hier: Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages

Beschließender Teil

Berichterstatterin: Techn. Angestellte K. Schick-Flachowsky
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

8. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 0041 Dachdecker BA 1

Berichterstatterin: Techn. Angestellte K. Schick-Flachowsky
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle
Bayreuth/Friedrichsforum;
hier: Leistungsänderung 11 der VE 20.1 Trockenbauarbeiten

Berichterstatlerin: Techn. Angestellte K. Schick-Flachowsky
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Sanierung Graserschule Bayreuth;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 13.3 Putzarbeiten BA 1

Berichterstatlerin: Techn. Angestellte K. Schick-Flachowsky
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Grundschule St. Georgen/Ersatz des Verbindungsbaus mit Erweiterung
OGTS;
hier: Leistungsänderung 03 der Außenanlagen

Berichterstatlerin: Techn. Angestellte K. Schick-Flachowsky
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Krematorium Bayeuth;
hier: Vergabe der Bauleistung Totalausmauerung des Ofen 2

Berichterstatler: Techn. Angestellter G. Röhle
in Vertretung von Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Beschaffung von zwei Transportern mit Ladepritsche;
hier: Vergabe der Lieferleistung

Berichterstatler: Oberbürgermeister T. Ebersberger

14. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der
nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 25. April 2024
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger