

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Tagesordnung

für die
50. Sitzung des Stadtrates Bayreuth am

Mittwoch, den 24.04.2024,

um 15.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

2. 5. Änderungsbescheid zum Bescheid über den Öffentlichen Dienstleistungsauftrag über die Durchführung von öffentlichen Person beförderungsdienstleistungen in der Stadt Bayreuth vom 06.10.2016

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Parkhaus / Mobilitätshub auf dem Rathausparkplatz;
hier: Schreiben Ashkenaz GmbH vom 04.12.2023
(Bauausschussgutachten vom 09.04.2024)

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

4. Freigabe von Mitteln im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

5. Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

6. Genehmigung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024

Berichterstatterin: Verwaltungsdirektorin M. Brozat

7. Fortschreibung Qualifizierter Mietspiegel 2024
(Sozialausschussgutachten vom 08.04.2024)

Berichterstatterin: Verwaltungsdirektorin M. Brozat

8. Fortschreibung des „Schlüssigen Konzeptes“ im Rahmen der Fortschreibung des Qualifizierten Mietspiegels 2024
(Sozialausschussgutachten vom 08.04.2024)

Berichterstatterin: Verwaltungsdirektorin M. Brozat

9. Änderung der Bedarfsanerkennung von Betreuungsplätzen in der neu geplanten Kindertageseinrichtung der AWO an der Jakobshöhe
(Stadtratsbeschluss vom 27.11.2019, Jugendausschussgutachten vom 15.04.2024)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Bebauungsplanverfahren Nr. 2/21 „Ausbau der Dr.-Konrad-Pöhner-Straße“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 8/75a, 6/76, 4/80 und 7/12); hier: Erkenntnisse aus der frühzeitigen Beteiligung, den Sicherheitsaudits und der Förderbesprechung mit Empfehlung zum weiteren Vorgehen
(Bauausschussbeschlüsse vom 20.10.2020, Stadtratsbeschluss vom 28.04.2021, Bauausschussgutachten vom 09.04.2024)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung für den nördlichen Bereich der Königsallee;
hier: Aufstellung der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung für den nördlichen Bereich der Königsallee gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1, 2, 3 und Abs. 6 BauGB, Zustimmung zur Planung, Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
(Bauausschussgutachten vom 16.04.2024)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Freiflächen-/Agri-Photovoltaikanlagen in Bayreuth;
hier: a) Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 36 „Freiflächen-/
Agri-Photovoltaikanlagen: Vorrangräume und Sondergebiete
Solarparks Saas“: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung zur
Planung, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1
BauGB sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger öffentlicher Belange (TöB) gem. § 4 Abs. 1 BauGB
b) Bebauungsplanverfahren Nr. 2/23 „Sondergebiet Photovoltaik-
anlage ‚Solarpark Saas‘“: Fortführung des Verfahrens, Zustimmung
zur Planung, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs. 1 BauGB sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und
sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gem. § 4 Abs. 1
BauGB
c) Bebauungsplanverfahren Nr. 3/24 „Sondergebiet Photovoltaik-
anlage Bürgersolarpark Saas“: Einleitung des Verfahrens
(Stadtratsbeschlüsse vom 27.04.2022 und 20.12.2023,
Bauausschussgutachten vom 16.04.2024)

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

13. Änderung der Gebührensatzung der Volkshochschule

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

14. Dokumentationszentrum der NS-Ideologieggeschichte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

15. Anfragen nach § 16 GeschO

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

16. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden
Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

17. Erörterung beteiligungspflichtiger Tagesordnungspunkte mit der
Personalvertretung gem. § 19 Abs. 6 GeschO

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

18. Bekanntgaben

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger
Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

19. Nachfolge in der Geschäftsführung der Stadtwerke Bayreuth;
hier: Vorstellung der vom Aufsichtsrat empfohlenen Bewerber (m/w/d) und
Beschlussfassung über die Bestellung des Nachfolgers (m/w/d) des
bisherigen Geschäftsführers

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

20. Vollzug des § 192 Abs. 2 BauGB und der Verordnung über die Gutachter-
ausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem
Baugesetzbuch (BayGaV) vom 05. April 2005; zuletzt geändert am 24. Mai
2022;
hier: Neu- und Wiederbestellung von Mitgliedern des Gutachterauss-
schusses für Grundstückswerte im Bereich der kreisfreien Stadt Bayreuth

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

21. Personalangelegenheit I

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

22. Personalangelegenheit II

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

23. Grundstücksangelegenheit I

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

24. Grundstücksangelegenheit II

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

25. Grundstücksangelegenheit III

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

26. 150 Jahre Bayreuther Festspiele

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

27. Museumsentwicklung

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied B. Stegmayer

28. Optionen zur Personalreduzierung bei der Stadtbibliothek

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

29. Anfragen nach § 16 GeschO

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

30. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 16. April 2024
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger