

**LEGENDE**

 Stadtgebietsgrenze

**Handlungsfelder**

Universitäts-, Forschungs- und Wissensstandort mit der Technologieachse im Universitätsumfeld

 Rechtsverbindlicher Bebauungsplan Nr. 4/18 (Kreuzstein) abgeschlossen. Planungsrecht für Umsetzung vorhanden.

Attraktiver Wirtschaftsstandort

 Regionales Innovations- und Gründerzentrum (RIZ) und Institut für Entrepreneurship & Innovation

 Regelmäßige Jourfix zwischen WiFo, GR, BOA und PL zu vorhandenen GE-Gebieten, Anfragen etc.

 Bebauungsplanverfahren Nr. 5/21 "Gewerbegebiet Oberobsang" in Planung

 Bebauungsplanverfahren Nr. 1/21 "Gewerbe- und Mischgebiet Eduard-Bayerlein-Straße" in Planung

 Bebauungsplanverfahren Nr. 5/17 "Gewerbe- und Sonderstandort "Einzelhandel/Möbel" und "Logistik", ehemalige Markgrafenkaserne in Planung

Gesundheits-, Reha- und Wellnessstandort an der Lohengrin-Therme

 Bebauungsplanverfahren Nr. 11/16 "Reha-Klinik-Therme" in Planung

Zukunftsfähiges gesamtstädtisches Nahversorgungskonzept

 Eröffnung von Lebensmittelmärkten

 Nutzungsaufnahme des Fachmarktzentums Justus-Liebig-Straße im Sommer 2022 (Umsetzung Nahversorgungskonzept und B-Plan Nr. 1/18)

 Nutzungsaufnahme des Lebensmittel-Vollsortiments Neue Heimat/Königsallee (Umsetzung Nahversorgungskonzept und B-Plan Nr. 4/19) im Herbst 2022

 Bebauungsplanverfahren Nr. 4/21 (Lainneck) in Planung

Baukultur: Bewahrung und behutsamer Umgang mit dem historischen und (bau)kulturellem Erbe insbesondere in der Innenstadt und in den Sanierungsgebieten

 Kommunales Denkmalkonzept für das Gassenviertel in Umsetzung

 Kommunales Denkmalkonzept für Umfeld Welterbe in Erstellung

Grüne Infrastruktur für eine dauerhaft hohe Lebensqualität

 Bayreuths lebendiger Süden

 Teilprojekt 1: Bürgerhain

 Teilprojekt 2: Auebachtal und Studentenwald

 Teilprojekt 3: Renaturierung Tappertäue

Fußgänger- und Fahrradfreundliche Stadt Bayreuth (gesamtstädtisch)

 gesamtstädtisches Mobilitätskonzept in Erstellung

 Maßnahmenprogramm zur Radverkehrsförderung

 Projekt 1: Bismarckstraße, Erlanger Straße

 Projekt 2: Casselmannstraße, Gutenbergstraße

 Projekt 3: Robert-Koch-Straße, Leuschnerstraße

 Projekt 4: Feustelstraße

 Fahrrad-Cityring

 Radverkehrskonzept für Pendlerstrecken im Stadt-Land-Verflechtungsbereich

Endbericht und Beschlussfassung im Stadtrat ist am 20.07.2022 erfolgt.

 Gestaltung öffentlicher Raum Dammallee und Umfeld in Vorbereitung

Sportband entlang des Roten Mains

 Sportband

Stadtklimagerechte Planung / Klimaschutz und Klimaanpassung (gesamtstädtisch)

 Klimaschutzkonzept erstellt

 Beirat für nachhaltige und stadtklimagerechte Planung und Stadtentwicklung: Beratung bei Projekten

 MISKOR-Projekt- Wettermessstationen:

 Klinikum / Oberpreuschwitz

 Nähe der Kreisverkehrsanlage Neckarstraße / Rheinstraße

 "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel", Bayreuther Süden

 Konzeptstudie wassersensible Planung

 Potenzialuntersuchung für Agri-PV, PV-Freiflächenanlagen und urban-PV für die Stadt Bayreuth

Zukunftsfähiges Wohnen in Bayreuth

 Wohnbaustrategie

 Areal Rathaus II: Modellprojekt

 laufende Bauleitplanverfahren Wohnen

 Projekt 1: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 2/19 (Moritzhofen)

 Projekt 2: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 1/19 (Post-Areal)

 Projekt 3: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 3/21 (Am Sendeibach)

 Projekt 4: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 2/14 TB2 (Scheffelstr.)

 Projekt 5: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 3/19 (Hohlmühleite)

 Projekt 6: Bebauungsplan-Entwurf Nr. 6/16 (Eichelberg)

weitere Projekte im Vorbereitungsstadium

