

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Einladung

für die
55. Sitzung des Stadtrates Bayreuth am

Mittwoch, den 25.09.2024,

um 15.00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

Tagesordnung

A) Öffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger
Berufsmäßiges Stadratsmitglied U. Pfeifer

2. Antrag des Stadratsmitgliedes Dr. A. Zippel gem. § 15 GeschO vom 29.11.2023 betr. Zusammenlegung von Ausschüssen und Kommissionen (Anlagen)

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

3. Änderung der Gemeindegatzung der Stadt Bayreuth (Anlagen)

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger
B. Sippel, Amt für Wirtschaftsförderung

4. Sachstandsbericht „Regionales Gründer- und Innovationszentrum“; hier: aktueller Status und Wiederaufnahme des Vergabeverfahrens (Anlage)

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadratsmitglied U. Pfeifer

5. Erlass einer Rechtsverordnung über die Offenhaltung von Verkaufsstellen aus Anlass der Veranstaltung „Martinimarkt 2024“ am 03.11.2024 (Anlagen)

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

6. Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Realsteuern der Stadt Bayreuth (Hebesatzsatzung) – Anlagen –

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

7. Freigabe von Mitteln im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024 (Anlagen)

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

8. Genehmigung von vier überplanmäßigen Auszahlungen im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024 (Anlagen)

Berichterstatter: Stadtdirektor M. Rubenbauer

9. Genehmigung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Vorgriff auf den Finanzhaushalt 2024 (Anlagen)

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm
Stadtdirektor M. Rubenbauer

10. Interfraktioneller Antrag der Stadtratsmitglieder Dr. A. Zippel und T. Bauske für die SPD-Stadtratsfraktion, S. Steininger für die Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen und Unabhängigen, N. Hellbach für die Stadtratsfraktion FDP/DU/FL und C. Süß für die Stadtratsfraktion Junges Bayreuth gem. § 15 GeschO vom 11.09.2024 betr. Umsetzbarkeit des Investitionshaushaltes für Baumaßnahmen 2025 (Anlage)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren Nr. 23 „Industriegebiet Orionstraße“ und Bebauungsplanverfahren Nr. 2/16 „Industriegebiet Orionstraße“ (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 11/87a und Nr. 7/95); hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Fortführung der Verfahren, Zustimmung zur Planung, erneute Öffentlichkeits- und Behörden-/TöB-Beteiligung gem. § 4a Abs. 3 BauGB

(Bauausschussgutachten vom 17.09.2024, Anlagen)

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Bebauungsplanverfahren Nr. 1/24 „Technologieachse an der Universitätsstraße Teilbereich Nord – Änderung MI zu WA“ (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 5/18);
hier: Fortführung des Verfahrens im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB, Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Zustimmung zur Planung, Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 i. V. m § 4 Abs. 2 BauGB
(Bauausschussgutachten vom 17.09.2024, Anlagen)

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Antrag der Stadtratsmitglieder S. Steininger und Dr. K. Wühl-Struller gem. § 15 GeschO vom 27.02.2024 betr. Herabstufung des Verkehrslandeplatzes Bayreuth zum Sonderlandeplatz
(Bauausschussgutachten vom 17.09.2024, Anlagen)

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

14. Anfragen nach § 16 GeschO

B) Nichtöffentlich

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

15. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

16. Bekanntgaben

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Bauliche Ertüchtigung Altes Rathaus;
hier: Gaststätte „Oskar“

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger
Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer
Stadtdirektor M. Rubenbauer
Geschäftsführer J. Bayer

18. Vertragliche Regelungen zwischen BTB und LHB

Berichterstatter: Geschäftsführer J. Bayer
M. Haas, Combine München

19. Planungskosten Immobilienprojekt

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

20. Personalangelegenheit;
hier: Bestellung einer Standesbeamtin für den Standesamtsbezirk Bayreuth

Berichterstatter: Berufsmäßiges Stadtratsmitglied U. Pfeifer

21. Stellenplanänderungen

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

22. Bebauungsplanverfahren Nr. 2/16 „Industriegebiet Orionstraße“;
hier: Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

23. Freianlagen Friedrichsforum;
hier: Oberfläche Geißmarkt, Vorbereitung der Vereinbarungen mit
Festlegung der Parameter zur Umsetzung durch Dritte

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

24. Anfragen nach § 16 GeschO

Berichterstatter: Oberbürgermeister T. Ebersberger

25. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 18. September 2024
Der Oberbürgermeister

gez. Thomas Ebersberger