

## Ergebnisse aus der Potenzialanalyse (nicht WPG-konform)

Die nachfolgenden Ergebnisse sind vorläufig. Sie können sich durch Konkretisierungen im Rahmen der weiteren Bearbeitung noch ändern. Das Endergebnis der Wärmeplanung wird im Abschlussbericht veröffentlicht.

Mit Hilfe der Potenzialanalyse werden nach § 16 WPG im beplanten Gebiet vorhandene Potenziale zur Erzeugung von Wärme aus erneuerbaren Energien, zur Nutzung von unvermeidbarer Abwärme und zur zentralen Wärmeversorgung quantitativ und räumlich differenziert ermittelt.

Die vorhandenen Potenziale im Gebiet lassen keine Rückschlüsse auf die tatsächliche spätere Nutzung dieser zu. Die finale Nutzung etwaiger Potenziale wird nicht im Rahmen der Wärmeplanung festgelegt.

In nachfolgender Tabelle werden die untersuchten Potenziale zusammenfassend dargestellt. Die Einteilung in --, -, +, ++ stellt die mit der jeweiligen Quelle bereitstellbaren Deckungsgrade im Sinne eines Ausbaupotenzials, bezogen auf den Gesamtwärmebedarf dar. Die Attribute werden wie folgt vergeben:

Deckungsgrad 0 - 10 %:	--
Deckungsgrad 10 - 20 %:	-
Deckungsgrad 20 - 50 %:	+
Deckungsgrad 50 - 100 %:	++

Tabelle 1: Übersicht zu den Potenzialen

Potenzial	Bewertung	Bemerkung
Biomasse	--	Aktuell genutzte Biomassemenge übersteigt Potenzial der Kommune
Biogas	--	Biogasausbaupotenzial von 24,5 GWh/a (2%)
Geothermie	+	Tiefengeothermie nein, Oberflächennah meist möglich
Flusswasser	-	Potenzial durch Roten Main von ca. 20 GWh/a (2%)
Uferfiltrat	+	Allg. möglich laut WWA
PV-Freiflächen	++	ca. 170 MW <sub>p</sub> als Vorranggebiete ausgewiesen
PV-Dachflächen	++	Gesamtpotenzial von ca. 285 GWh <sub>el</sub> möglich, davon 6 % realisiert
Windkraft	--	Geringes Potenzial (1x WKA) am östlichen Rand der Kommune
Grünes Gasnetz	-	5 BGA's in Kommune, alle im EEG (Gasleistung: ca. 13,5 GWh/a)
Wasserstoff	-	H <sub>2</sub> -Kernnetz ca. 41 km entfernt, Regionales H <sub>2</sub> -Potenzial gering
Abwärme	+	Mehrere Industriebetriebe mit Abwärme vorhanden
Kläranlage	+	Potenzial an Kläranlage im Abfluss > 100 GWh <sub>th</sub>
Abwasserwärme	+	Fehlende Messwerte, Potenzial evtl. vorhanden

## Schutzgebiete

Die örtlichen Schutzgebiete sind für die Bestands- und Potenzialanalyse von hoher Bedeutung. Im Rahmen der Wärmeplanung lenken sie in unterschiedlichster Weise die Ausgestaltung der Wärmewendestrategie. Dabei spiegeln die vorkommenden Schutzgebiete in ihrer Größe und Struktur sowie dem zu schützenden Gutes eine stets spezifische Ausprägung des Gemeindegebiets wider, mit der sich in jeder Wärmeplanung individuell befasst werden muss.

Tabelle 2: Übersicht Schutzgebiete

Schutzgebiet	Vorhanden	Nicht vorhanden
Trinkwasserschutzgebiete	x	
Heilquellenschutzgebiete	x	
Biosphärenreservate		x
Flora-Fauna-Habitat-Gebiete (FFH-Gebiete)	x	
Vogelschutzgebiete		x
Naturschutzgebiete	x	
Landschaftsschutzgebiete	x	
Nationalparks		x
Naturparks		x
Biotope	x	
Festgesetzte Überschwemmungsgebiete	x	

## Energieeinsparpotenzial durch Sanierungen

Nachfolgend werden die 20 Quartiere mit dem größten Einsparpotenzial, also die Reduktion des Endenergieverbrauchs von dem Ist-Zustand hin zum Zieljahr 2045, dargestellt.

Tabelle 3: Top-20 Quartiere bezüglich des Energieeinsparpotenzials

Quartier	Endenergie IST [kWh]	Endenergie Zieljahr (2045) [kWh]	Einsparung
Oberkonnersreuth Ost	6.119.905	3.118.162	-49,0%
Neue Heimat	27.477.677	17.391.488	-36,7%
Birken - Ost	8.834.707	5.720.886	-35,2%
Gewerbegebiet Wolfsbach	8.768.159	6.214.549	-29,1%
Gewerbegebiet Nord - westlich A9	45.770.680	32.970.149	-28,0%
Carl-Kolb-Straße	1.938.183	1.411.093	-27,2%
Gewerbegebiet Nord - östlich A9	25.726.420	18.743.619	-27,1%
Adolf-Wächter-Straße	10.441.271	7.652.472	-26,7%
Kreuz	20.898.836	15.326.861	-26,7%
Gewerbegebiet Neue Spinnerei	16.249.222	11.952.649	-26,4%
Universität	12.422.847	9.149.776	-26,3%
Lohengrin-Therme	5.943.076	4.382.624	-26,3%
Rehaklinik Herzoghöhe	10.268.967	7.587.533	-26,1%
Gewerbegebiet Am Pfaffenfleck	2.126.209	1.572.154	-26,1%
Gewerbegebiet Grunau	3.016.537	2.233.973	-25,9%
Bezirkskrankenhaus	14.669.313	10.919.136	-25,6%
Kläranlage	5.419.961	4.052.374	-25,2%
Meyernberg - Nord	12.166.840	9.120.059	-25,0%
Burg	23.845.570	17.970.508	-24,6%
Sonnenhäuser	1.833.456	1.383.994	-24,5%