

Ergebnisse aus der Potenzialanalyse (nicht WPG-konform)

Die nachfolgenden Ergebnisse sind vorläufig. Sie können sich durch Konkretisierungen im Rahmen der weiteren Bearbeitung noch ändern. Das Endergebnis der Wärmeplanung wird im Abschlussbericht veröffentlicht.

Mit Hilfe der Potenzialanalyse werden nach § 16 WPG im beplanten Gebiet vorhandene Potenziale zur Erzeugung von Wärme aus erneuerbaren Energien, zur Nutzung von unvermeidbarer Abwärme und zur zentralen Wärmeversorgung quantitativ und räumlich differenziert ermittelt.

Die vorhandenen Potenziale im Gebiet lassen keine Rückschlüsse auf die tatsächliche spätere Nutzung dieser zu. Die finale Nutzung etwaiger Potenziale wird nicht im Rahmen der Wärmeplanung festgelegt.

In nachfolgender Tabelle werden die untersuchten Potenziale zusammenfassend dargestellt. Die Einteilung in --, -, +, ++ stellt die mit der jeweiligen Quelle bereitstellbaren Deckungsgrade im Sinne eines Ausbaupotenzials, bezogen auf den Gesamtwärmebedarf dar. Die Attribute werden wie folgt vergeben:

| | |
|--------------------------|----|
| Deckungsgrad 0 - 10 %: | -- |
| Deckungsgrad 10 - 20 %: | - |
| Deckungsgrad 20 - 50 %: | + |
| Deckungsgrad 50 - 100 %: | ++ |

Tabelle 1: Übersicht zu den Potenzialen

| Potenzial | Bewertung | Bemerkung |
|----------------|-----------|--|
| Biomasse | -- | Aktuell genutzte Biomassemenge übersteigt Potenzial der Kommune |
| Biogas | -- | Biogasausbaupotenzial von 24,5 GWh/a (2%) |
| Geothermie | + | Tiefengeothermie nein, Oberflächennah meist möglich |
| Flusswasser | - | Potenzial durch Roten Main von ca. 20 GWh/a (2%) |
| Uferfiltrat | + | Allg. möglich laut WWA |
| PV-Freiflächen | ++ | ca. 170 MW _p als Vorranggebiete ausgewiesen |
| PV-Dachflächen | ++ | Gesamtpotenzial von ca. 285 GWh _{el} möglich, davon 6 % realisiert |
| Windkraft | -- | Geringes Potenzial (1x WKA) am östlichen Rand der Kommune |
| Grünes Gasnetz | - | 5 BGA's in Kommune, alle im EEG (Gasleistung: ca. 13,5 GWh/a) |
| Wasserstoff | - | H ₂ -Kernnetz ca. 41 km entfernt, Regionales H ₂ -Potenzial gering |
| Abwärme | + | Mehrere Industriebetriebe mit Abwärme vorhanden |
| Kläranlage | + | Potenzial an Kläranlage im Abfluss > 100 GWh _{th} |
| Abwasserwärme | + | Fehlende Messwerte, Potenzial evtl. vorhanden |

Schutzgebiete

Die örtlichen Schutzgebiete sind für die Bestands- und Potenzialanalyse von hoher Bedeutung. Im Rahmen der Wärmeplanung lenken sie in unterschiedlichster Weise die Ausgestaltung der Wärmewendestrategie. Dabei spiegeln die vorkommenden Schutzgebiete in ihrer Größe und Struktur sowie dem zu schützenden Gutes eine stets spezifische Ausprägung des Gemeindegebiets wider, mit der sich in jeder Wärmeplanung individuell befasst werden muss.

Tabelle 2: Übersicht Schutzgebiete

| Schutzgebiet | Vorhanden | Nicht vorhanden |
|---|-----------|-----------------|
| Trinkwasserschutzgebiete | ✗ | |
| Heilquellschutzgebiete | ✗ | |
| Biosphärenreservate | | ✗ |
| Flora-Fauna-Habitat-Gebiete (FFH-Gebiete) | ✗ | |
| Vogelschutzgebiete | | ✗ |
| Naturschutzgebiete | ✗ | |
| Landschaftsschutzgebiete | ✗ | |
| Nationalparks | | ✗ |
| Naturparks | | ✗ |
| Biotope | ✗ | |
| Festgesetzte Überschwemmungsgebiete | ✗ | |

Energieeinsparpotenzial durch Sanierungen

Nachfolgend werden die 20 Quartiere mit dem größten Einsparpotenzial, also die Reduktion des Endenergieverbrauchs von dem Ist-Zustand hin zum Zieljahr 2045, dargestellt.

Tabelle 3: Top-20 Quartiere bezüglich des Energieeinsparpotenzials

| Quartier | Endenergie IST [kWh] | Endenergie Zieljahr (2045) [kWh] | Einsparung |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|------------|
| Oberkonnersreuth Ost | 6.119.905 | 3.118.162 | -49,0% |
| Neue Heimat | 27.477.677 | 17.391.488 | -36,7% |
| Birken - Ost | 8.834.707 | 5.720.886 | -35,2% |
| Gewerbegebiet Wolfsbach | 8.768.159 | 6.214.549 | -29,1% |
| Gewerbegebiet Nord - westlich A9 | 45.770.680 | 32.970.149 | -28,0% |
| Carl-Kolb-Straße | 1.938.183 | 1.411.093 | -27,2% |
| Gewerbegebiet Nord - östlich A9 | 25.726.420 | 18.743.619 | -27,1% |
| Adolf-Wächter-Straße | 10.441.271 | 7.652.472 | -26,7% |
| Kreuz | 20.898.836 | 15.326.861 | -26,7% |
| Gewerbegebiet Neue Spinnerei | 16.249.222 | 11.952.649 | -26,4% |
| Universität | 12.422.847 | 9.149.776 | -26,3% |
| Lohengrin-Therme | 5.943.076 | 4.382.624 | -26,3% |
| Rehaklinik Herzoghöhe | 10.268.967 | 7.587.533 | -26,1% |
| Gewerbegebiet Am Pfaffenfleck | 2.126.209 | 1.572.154 | -26,1% |
| Gewerbegebiet Grunau | 3.016.537 | 2.233.973 | -25,9% |
| Bezirkskrankenhaus | 14.669.313 | 10.919.136 | -25,6% |
| Kläranlage | 5.419.961 | 4.052.374 | -25,2% |
| Meyernberg - Nord | 12.166.840 | 9.120.059 | -25,0% |
| Burg | 23.845.570 | 17.970.508 | -24,6% |
| Sonnenhäuser | 1.833.456 | 1.383.994 | -24,5% |