

## Informationen und amtliche Bekanntmachungen



### Bekanntmachung

#### Christbaummarkt 2025

In der Zeit von Samstag, 06. Dezember 2025, bis einschließlich Mittwoch, 24. Dezember 2025, findet auf folgenden Plätzen der Christbaummarkt 2025 statt:

- Jean-Paul-Platz
- Luitpoldplatz
- Parkplatz Friedrich-Ebert-Straße/gegenüber der Tankstelle
- Freiheitsplatz, Einmündung Scheffelstraße
- Hoffmann-von-Fallersleben-Straße
- Burgenlandplatz
- Ecke Klinikumallee/Weserstraße

Die Verkaufszeiten für den Christbaummarkt werden wie folgt festgelegt:

Werktags von	08.00 Uhr – 18.30 Uhr
Sonntags von	11.00 Uhr – 17.30 Uhr
Heiligabend von	08.00 Uhr – 14.00 Uhr

Darüber hinaus ist die Offenhaltung des Marktstandes nach eigenem Ermessen werktags bis längstens 19.00 Uhr möglich.

Bayreuth, den 04.11.2025  
STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

Referat für Personal,  
Recht, öffentliche  
Sicherheit und Ordnung:  
gez. Ruth Fichtner  
Stadtdirektorin

#### Ausschreibungen - auch per Newsletter!

Städtische Ausschreibungen finden Sie auch online unter [www.ausschreibungen.bayreuth.de](http://www.ausschreibungen.bayreuth.de). Dort können Sie sich zudem für den Newsletter anmelden, der Sie umgehend darüber informiert, wenn neue Ausschreibungen der Stadt Bayreuth veröffentlicht sind.

### Inhalt

Satzung zur Änderung der Satzung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Großraum Nürnberg - ZVGN; Hinweis auf die Bekanntmachung im Mittelfränkischen Amtsblatt .....	2
Satzung über die Änderung der Sanierungssatzung für Teilbereiche des Sanierungsgebietes „C“ Innenstadt Süd .....	2
Satzung der Stadt Bayreuth über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „C“ Innenstadt Süd .....	6
Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung) .....	11
Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofsgebührensatzung) .....	12
Sitzungen des Stadtrates Bayreuth und seiner Ausschüsse in der Zeit vom 01.12. – 21.12.2025 .....	14
Krankenhauszweckverband Bayreuth: Einladung zur Verbandsversammlung .....	15
Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches .....	15
Dienstjubilare der Stadt Bayreuth .....	15
Widmung, Umstufung und Einziehung von Gemeindestraßen und sonstigen öffentlichen Straßen bzw. Teilstücken und Teilflächen dieser .....	15

## Bekanntmachungen

### Satzung zur Änderung der Satzung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Großraum Nürnberg - ZVGN; Hinweis auf die Bekanntmachung im Mittelfränkischen Amtsblatt

Die von der 103. Verbandsversammlung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Großraum Nürnberg am 01. Juli 2025 beschlossene und von der Regierung von Mittelfranken am 30. Juli 2025 unter Az.: RMF 12-1444-2-145-6 gemäß Art. 48 Abs. 1 Satz 1 KommZG rechtsaufsichtlich genehmigte Satzung zur Änderung der Satzung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Großraum Nürnberg - ZVGN - vom 4. August 2025 wurde im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 9 am 15. September 2025, S. 157, amtlich bekannt gemacht.

Sie tritt am 1. Januar 2026 in Kraft.

Nürnberg, den 28.11.2025

Zweckverband Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (ZVGN)

Geschäftsstelle: Stadt Nürnberg

Direktorium Bürgerservice, Digitales und Recht

### Satzung über die Änderung der Sanierungssatzung für Teilbereiche des Sanierungsgebietes „C“ Innenstadt Süd

Aufgrund des § 142 BauGB i.V.m § 162 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189) geändert worden ist und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 2 des Gesetzes vom 9. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) geändert worden ist, hat der Stadtrat der Stadt Bayreuth am 29.10.2025 folgende Satzung beschlossen:

#### § 1

##### Änderung der förmlichen Festlegung

Die Satzung der Stadt Bayreuth über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „C“ Innenstadt Süd, beschlossen im Stadtrat am 27.10.2010 und durch Amtsblatt Nr.16 vom 26.11.2010 in Kraft getreten, wird geändert.

#### § 2

##### Änderung des räumlichen Geltungsbereiches

##### (1) Teilaufhebung

Für das in §1 genannte Gebiet, das hiernach nicht mehr der Sanierung unterliegt, wird festgestellt, dass die Sanierungsziele erreicht sind und daher die Satzung für die Teilbereiche aufgehoben wird. Die Teilbereiche umfassen alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan (Anlage 1) vom 29.09.2025 abgegrenzten Fläche. Dieser Plan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt. Die Liste der betroffenen Grundstücke ist ebenfalls Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt (Anlage 2).

##### (2) Erweiterung

Die am 26.11.2010 rechtskräftig gewordene Satzung zur Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen für das Gebiet „Innenstadt Süd“ (Sanierungssatzung) wird im Osten, Süden und Westen erweitert. Die Teilbereiche umfassen alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan (Anlage 3) vom 29.09.2025 abgegrenzten Fläche. Dieser Plan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt. Die Liste der betroffenen Grundstücke ist ebenfalls Bestandteil der Satzung und als Anlage beigefügt (Anlage 4).

##### (3) Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung wird entsprechend Abs. 1 und 2 neu förmlich als Sanierungsgebiet „C“ Innenstadt Süd festgelegt.

#### § 3

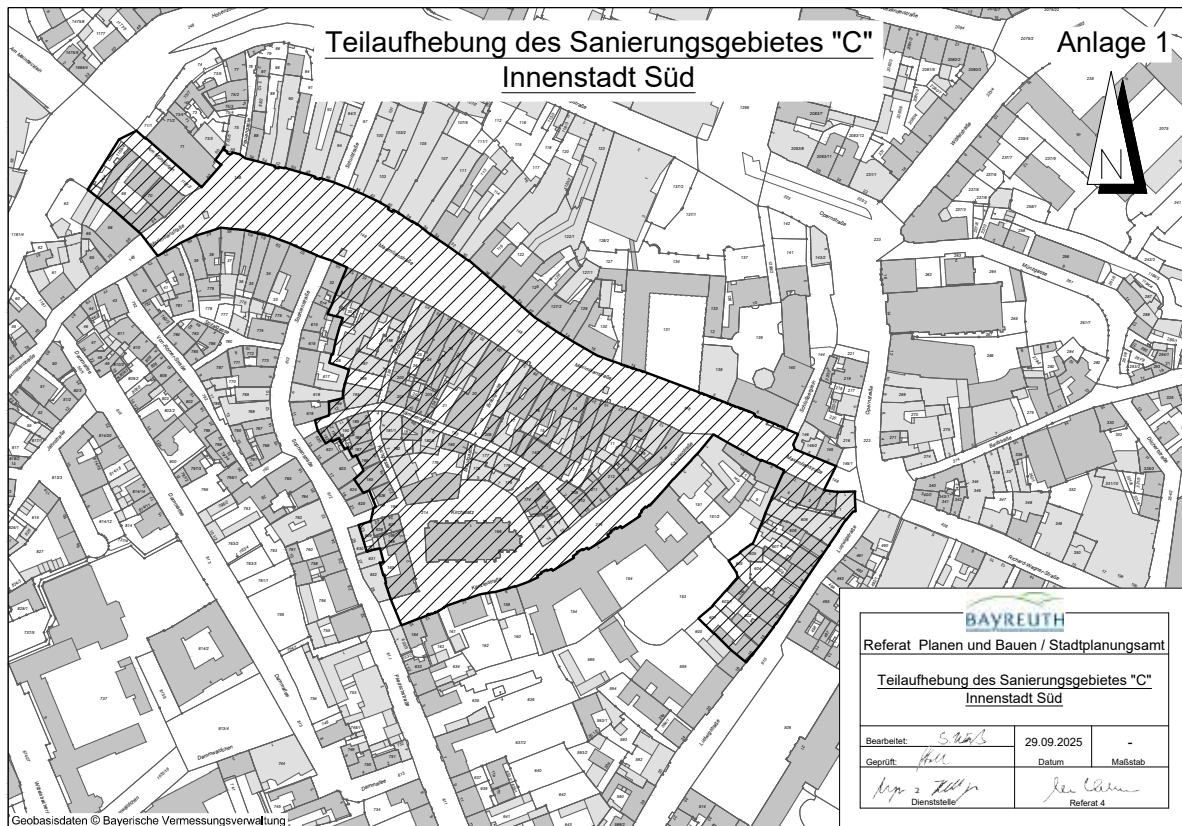
##### Inkrafttreten

Diese Satzung wird gemäß § 142 BauGB i.V.m § 162 BauGB mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Bayreuth, den 29. Oktober 2025  
STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

## Bekanntmachung



## Anlage 2

## Teilaufhebung des Sanierungsgebietes „C“ Innenstadt Süd

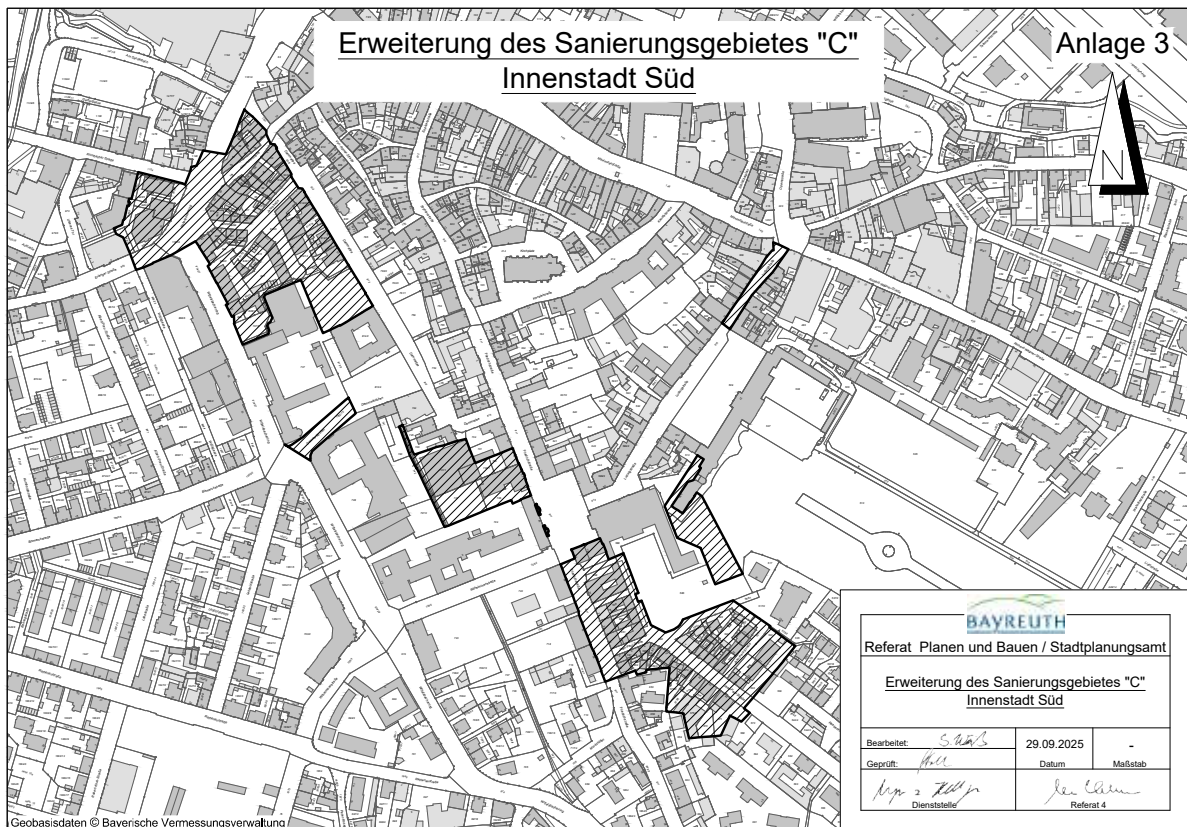
## Liste der betroffenen Grundstücke

Gemarkung Bayreuth; TF = Teilfläche 29.09.2025

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
1	Maximilianstraße 1	175	Kirchplatz 7
1/2	Ludwigstraße	176	Kirchplatz 5
10	Maximilianstraße 15	177	Brautgasse 3
11	Maximilianstraße 17	178	Kirchplatz 5
1169/4	Mühl türlein	179	Kirchplatz 4
1181/3	Am Mühl türlein	18	Maximilianstraße 31
12	Maximilianstraße 19	180	Brautgasse 2
13	Maximilianstraße 21	181	Kämmereigasse 9a
139 (TF)	Maximilianstraße 6	181/1	Kirchgasse 5
14	Maximilianstraße 23	182	Kirchgasse 7
14/2	Kämmereigasse 4	182/2	Kämmereigasse 9 1/2
15	Maximilianstraße 25	185	Kirchgasse 18
16	Maximilianstraße 27	186	Kirchgasse 16
165	Kirchplatz 2	187	Kirchgasse 14
168	Kirchplatz 3	188	Kirchgasse 12
168/1	Kirchplatz	189	Kirchgasse 10
169	Kirchplatz 1	19	Brautgasse
17	Maximilianstraße 29	190	Kämmereigasse 11
170	Kanzleistraße 14	191	Kämmereigasse 13
171	Kanzleistraße 12	192	Kämmereigasse 15
172	Kämmereigasse 1	194	Kämmereigasse 12
173	Kämmereigasse 3	195	Kirchgasse 8
174	Kämmereigasse 5	196	Kirchgasse

## Bekanntmachung

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
197	Kirchgasse 4	4	Maximilianstraße 7
198	Kirchgasse 2	601	Ludwigstraße 16
199	Kirchgasse	602	Ludwigstraße 14
2	Maximilianstraße 3	602/1	Ludwigstraße 14a
20	Maximilianstraße 33	603	Ludwigstraße 12
200	Kirchgasse 1	604	Ludwigstraße 10
201	Kirchgasse 3	605	Ludwigstraße
202	Kämmereigasse 10	606	Ludwigstraße 8
203	Kämmereigasse 8	607	Ludwigstraße 6
204	Kämmereigasse 6	608	Ludwigstraße 4
205	Brautgasse 1	609	Ludwigstraße 2
209	Kämmereigasse 2	626	Kirchgasse 20
21	Maximilianstraße 35	627	Kirchgasse 24
210	Kanzleistraße 10	628	Kirchgasse 22
211	Kanzleistraße 8	629	Sophienstraße 23
212	Kanzleistraße 6	64/4	Maximilianstraße
213	Kanzleistraße 4	69	Maximilianstraße 64
22	Maximilianstraße 37	70	Maximilianstraße 64
23	Maximilianstraße 39	8	Kanzleistraße 2
24	Maximilianstraße 41	9	Maximilianstraße 13
25	Maximilianstraße 43	193 (TF)	Kämmereigasse
26	Maximilianstraße 45	214 (TF)	Bernd-Mayer-Platz,
27	Maximilianstraße 47		Kanzleistraße, Kirchplatz
28	Maximilianstraße 49	33 (TF)	Maximilianstraße 57
3	Maximilianstraße 5	35 (TF)	Maximilianstraße 61
30	Maximilianstraße 51	36 (TF)	Maximilianstraße 63
31	Maximilianstraße 53	63 (TF)	Maximilianstraße





## Bekanntmachung

## Anlage 4

## Erweiterung Sanierungsgebiet „C“ Innenstadt Süd: Liste der betroffenen Grundstücke

Gemarkung Bayreuth; TF = Teilfläche 29.09.2025

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
1158	Hohenzollernring	716/1 (TF)	Friedrichstraße 20
1652/16	Leopoldstraße	724 (TF)	Friedrichstraße 14,
50	Maximilianstraße 83		Wilhelminenstraße 2,
50/3	Dammallee 25		Wittelsbacherring 15
50/5	Dammallee	726	Friedrichstraße 12
51	Maximilianstraße 85	727	Friedrichstraße
51/2	Jahnstraße 12	729	Friedrichstraße 10
510 (TF)	Hofgarten	729/1	Friedrichstraße
52	Maximilianstraße 87	737 (TF)	Wittelsbacherring 9
520	Jean-Paul-Straße 17 1/2	737/4	Wittelsbacherring
520/3	Jean-Paul-Straße 17	737/5	Wittelsbacherring
520/4	Jean-Paul-Straße	742	Sendelbach
522	Jean-Paul-Straße 15	813/2	Jahnstraße
523	Jean-Paul-Straße 5	813/3	Jahnstraße
525	Jean-Paul-Straße 7	814	Dammallee 15
526	Jean-Paul-Straße 9	814/11	Dammallee 17
527	Jean-Paul-Straße 11	814/12	Jahnstraße 6
528	Jean-Paul-Straße 13	814/14	Dammallee 19
529	Jean-Paul-Straße	814/16	Jahnstraße 10
53	Maximilianstraße 89	814/18	Dammallee 21
530	Jean-Paul-Straße 23, 25	814/20	Dammallee 23
533	Jean-Paul-Straße 21	815	Jahnstraße 11a
54	Maximilianstraße 91	817	Hohenzollernring 65
55	Maximilianstraße 93	817/1	Jahnstraße
57	Maximilianstraße 82	818	Hohenzollernring 67
571	Jean-Paul-Straße 18	818/2	Jahnstraße 14
573	Jean-Paul-Straße	819	Hohenzollernring 69, 69a
574	Jean-Paul-Straße 12	820	Jahnstraße 16
575	Jean-Paul-Straße 16	821	Jahnstraße 15
575/2	Jean-Paul-Straße	821/2	Jahnstraße 13
575/3	Jean-Paul-Straße 14	822	Hohenzollernring 71
575/4	Jean-Paul-Straße	823	Hohenzollernring 73
575/5	Jean-Paul-Straße	824/2	Wittelsbacherring 3
58	Maximilianstraße 80	824/3	Wittelsbacherring
58/1	Maximilianstraße	826	Jahnstraße
580	Jean-Paul-Straße 6	826/1	Jahnstraße 11b
581	Jean-Paul-Straße 2, 4	827	Jahnstraße 9a, 9b
582 (TF)	Jean-Paul-Straße	828	Wittelsbacherring 5
582/1	Jean-Paul-Straße	828/1	Wittelsbacherring 5
582/2	Jean-Paul-Straße	940 (TF)	Erlanger Straße
59	Maximilianstraße 78	945/10 (TF)	Erlanger Straße 2,
60	Maximilianstraße 76		Unteres Tor 2, 4, 6
648	Friedrichstraße 21	945/3	Hohenzollernring 74
649	Friedrichstraße 23	945/4	Hohenzollernring 72
650	Friedrichstraße 25	945/5	Kulmbacher Straße 3
651	Am Geißmarkt 8,	945/6 (TF)	Kulmbacher Straße
	Friedrichstraße 27	945/7 (TF)	Kulmbacher Straße 5
652	Friedrichstraße 29	945/8 (TF)	Unteres Tor 12
653/1	Jean-Paul-Straße 10	588	Friedrichstraße 19, 19a,
653/2	Jean-Paul-Straße 8		Ludwigstraße 31
653/3	Jean-Paul-Straße	610	Ludwigstraße
653/4	Jean-Paul-Straße	731/1	Dammallee

## Bekanntmachung

## Satzung der Stadt Bayreuth über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „C“ Innenstadt Süd

Die Stadt Bayreuth erlässt gem. § 142 Abs. 3 BauGB folgende Satzung:

### § 1

#### Festlegung des Sanierungsgebiets

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieser Bereich soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen verbessert oder umgestaltet werden. Das insgesamt 15,9 ha umfassende Gebiet wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Kennzeichnung Sanierungsgebiet „C“ Innenstadt Süd.

Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile lt. Auflistung (Anlage 1) innerhalb der im Lageplan M 1:4000 des Stadtplanungsamts vom 29.09.2025 (Anlage 2) abgegrenzten Fläche. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Satzung.

Werden innerhalb des Sanierungsgebiets durch Grundstückszusammenlegungen Flurstücke aufgelöst und neue Flurstücke gebildet oder entstehen durch Grundstücksteilungen neue Flurstücke, sind auf diese insoweit die Bestimmungen dieser Satzung ebenfalls anzuwenden.

### § 2

#### Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird im vereinfachten Verfahren durchgeführt. Die Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften §§ 152 bis 156 a BauGB ist ausgeschlossen.

### § 3

#### Genehmigungspflicht

Die Vorschriften des § 144 BauGB über genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge finden Anwendung.

### § 4

#### Inkrafttreten

Diese Satzung wird gem. § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Hinweise:

- a) Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel des Abwägungsvorgangs nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Bayreuth unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
- b) Die einschlägigen Vorschriften können von Jedermann während der allgemeinen Dienstzeiten im Rathaus beim Stadtplanungsamt eingesehen werden. Dort erhalten Betroffene und Interessierte weitere Auskünfte.

Bayreuth, den 27. Oktober 2010 / 29. Oktober 2025  
STADT BAYREUTH

gez. Dr. Michael Hohl  
Oberbürgermeister

### Anlage 1 Sanierungsgebiet „C“ Innenstadt Süd Liste der betroffenen Grundstücke Gemarkung Bayreuth; TF = Teilfläche      29.09.2025

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
193 (TF)	Kämmereigasse	1158	Hohenzollernring
214 (TF)	Bernd-Mayer-Platz, Kanzleistraße, Kirchplatz	1652/16	Leopoldstraße
33 (TF)	Maximilianstraße 57	50	Maximilianstraße 83
35 (TF)	Maximilianstraße 61	50/3	Dammallee 25
36 (TF)	Maximilianstraße 63	50/5	Dammallee
63 (TF)	Maximilianstraße	51	Maximilianstraße 85
588	Friedrichstraße 19, 19a, Ludwigstraße 31	51/2	Jahnstraße 12
610	Ludwigstraße	510 (TF)	Hofgarten
731/1	Dammallee	52	Maximilianstraße 87
		520	Jean-Paul-Straße 17 1/2
		520/3	Jean-Paul-Straße 17
		520/4	Jean-Paul-Straße

## Bekanntmachung

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
522	Jean-Paul-Straße 15	814	Dammallee 15
523	Jean-Paul-Straße 5	814/11	Dammallee 17
525	Jean-Paul-Straße 7	814/12	Jahnstraße 6
526	Jean-Paul-Straße 9	814/14	Dammallee 19
527	Jean-Paul-Straße 11	814/16	Jahnstraße 10
528	Jean-Paul-Straße 13	814/18	Dammallee 21
529	Jean-Paul-Straße	814/20	Dammallee 23
53	Maximilianstraße 89	815	Jahnstraße 11a
530	Jean-Paul-Straße 23, 25	817	Hohenzollernring 65
533	Jean-Paul-Straße 21	817/1	Jahnstraße
54	Maximilianstraße 91	818	Hohenzollernring 67
55	Maximilianstraße 93	818/2	Jahnstraße 14
57	Maximilianstraße 82	819	Hohenzollernring 69, 69a
571	Jean-Paul-Straße 18	820	Jahnstraße 16
573	Jean-Paul-Straße	821	Jahnstraße 15
574	Jean-Paul-Straße 12	821/2	Jahnstraße 13
575	Jean-Paul-Straße 16	822	Hohenzollernring 71
575/2	Jean-Paul-Straße	823	Hohenzollernring 73
575/3	Jean-Paul-Straße 14	824/2	Wittelsbacherring 3
575/4	Jean-Paul-Straße	824/3	Wittelsbacherring
575/5	Jean-Paul-Straße	826	Jahnstraße
58	Maximilianstraße 80	826/1	Jahnstraße 11b
58/1	Maximilianstraße	827	Jahnstraße 9a, 9b
580	Jean-Paul-Straße 6	828	Wittelsbacherring 5
581	Jean-Paul-Straße 2, 4	828/1	Wittelsbacherring 5
582 (TF)	Jean-Paul-Straße	940 (TF)	Erlanger Straße
582/1	Jean-Paul-Straße	945/10 (TF)	Erlanger Straße 2,
582/2	Jean-Paul-Straße		Unteres Tor 2, 4, 6
59	Maximilianstraße 78	945/3	Hohenzollernring 74
60	Maximilianstraße 76	945/4	Hohenzollernring 72
648	Friedrichstraße 21	945/5	Kulmbacher Straße 3
649	Friedrichstraße 23	945/6 (TF)	Kulmbacher Straße
650	Friedrichstraße 25	945/7 (TF)	Kulmbacher Straße 5
651	Am Geißmarkt 8,	945/8 (TF)	Unteres Tor 12
	Friedrichstraße 27	1181	Maximilianstraße
652	Friedrichstraße 29	1181/4 (TF)	Hohenzollernring
653/1	Jean-Paul-Straße 10	148 (TF)	Maximilianstraße
653/2	Jean-Paul-Straße 8	149	Kanzleistraße 1
653/3	Jean-Paul-Straße	151	Kanzleistraße 3
653/4	Jean-Paul-Straße	151/2	Kanzleistraße
716/1 (TF)	Friedrichstraße 20	153	Kanzleistraße
724 (TF)	Friedrichstraße 14,	154	Kanzleistraße 7
	Wilhelminenstraße 2,	159	Kanzleistraße 9
	Wittelsbacherring 15	160	Kanzleistraße
726	Friedrichstraße 12	161	Kanzleistraße 11
727	Friedrichstraße	162	Kanzleistraße
729	Friedrichstraße 10	163	Kanzleistraße 13
729/1	Friedrichstraße	164	Kanzleistraße 15
737 (TF)	Wittelsbacherring 9	32	Maximilianstraße 55
737/4	Wittelsbacherring	34	Maximilianstraße 59
737/5	Wittelsbacherring	37	Maximilianstraße 65
742	Sendelbach	38	Maximilianstraße 67
813/2	Jahnstraße	39	Maximilianstraße 69
813/3	Jahnstraße	40	Maximilianstraße 71

## Bekanntmachung

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
41	Maximilianstraße 73	636	Friedrichstraße
42	Maximilianstraße 75	637	Friedrichstraße 9
43	Maximilianstraße 77	637/2	Friedrichstraße 7
44	Maximilianstraße 79	639	Friedrichstraße 11
44/2	Maximilianstraße 79	639/1	Friedrichstraße 11b
46	Maximilianstraße 81	639/2	Friedrichstraße 11a
47	Dammallee 24	640	Friedrichstraße
48	Dammallee 22	641	Friedrichstraße 13
49	Dammallee 20	642	Friedrichstraße
5	Maximilianstraße 9	643	Friedrichstraße 15
507 (TF)	Glasenappweg 2, Ludwigstraße 21, 25b	644	Friedrichstraße 17
513	Ludwigstraße 23	65	Maximilianstraße 72
514	Ludwigstraße 25	66	Maximilianstraße 70
514/1	Ludwigstraße 25a	68	Maximilianstraße 66
515	Ludwigstraße 27	7	Maximilianstraße 11
516	Ludwigstraße 29	731	Friedrichstraße 8
586	Am Geißmarkt	734	Friedrichstraße 6
589	Ludwigstraße 32	744	Dammwäldchen 1
589/2	Ludwigstraße 30	745	Dammallee 5
589/3	Ludwigstraße 34	746	Dammallee 3
590	Ludwigstraße 28	748	Dammallee 8
592	Ludwigstraße 26	748/1	Friedrichstraße
593	Ludwigstraße	749	Dammallee 6
593/1	Ludwigstraße 26 1/2	750	Dammallee 4
593/2	Ludwigstraße 26a	751	Dammallee 2
594	Ludwigstraße 24a	752	Friedrichstraße 4
594/1	Ludwigstraße 24	753	Friedrichstraße 2,
599	Ludwigstraße 20		Steingraeberpassage 1
600	Ludwigstraße 18	754	Dammallee
61	Maximilianstraße 74	754/1	Steingraeberpassage
611 (TF)	Friedrichstraße, Jean-Paul-Platz	755	Sophienstraße 32
612	Sophienstraße	756	Sophienstraße 28
614	Sophienstraße 1	758	Sophienstraße 26
615	Sophienstraße 3	759	Dammallee
616	Sophienstraße 5	760	Sophienstraße 24
617	Sophienstraße 7	761	Dammallee 10
618	Sophienstraße 9	761/1	Dammallee
619	Sophienstraße 11	762	Sophienstraße 22
62	Hohenzollernring 61	763	Dammallee
620	Sophienstraße 13	763/2	Dammallee
621	Sophienstraße 15	763/3	Dammallee
623	Sophienstraße 17	763/4	Dammallee
624	Sophienstraße 19	764	Sophienstraße 20
625	Sophienstraße 21	765	Sophienstraße 18
630	Sophienstraße 25	766	Sophienstraße 16
631	Sophienstraße 27	767	Sophienstraße 14
632	Sophienstraße 29	768	Sophienstraße 12,
633	Friedrichstraße 1 1/2		Von-Römer-Straße 13
633/2	Friedrichstraße	769	Sophienstraße 10
633/3	Friedrichstraße 1	770	Sophienstraße 8
634	Friedrichstraße 3	771	Spitalgasse 8
635	Friedrichstraße 5	772	Spitalgasse 10
		773	Sophienstraße 6
		774	Sophienstraße 4



## Bekanntmachung

Flurstück	Lage	Flurstück	Lage
775	Sophienstraße 2	797	Dammallee
776	Spitalgasse 7	797/2	Dammallee 12
777	Spitalgasse	797/3	Dammallee
778	Spitalgasse 1	797/4	Von-Römer-Straße 24
779	Spitalgasse 1	798	Von-Römer-Straße 22
780	Spitalgasse	799	Von-Römer-Straße 20
781	Spitalgasse 2	800	Dammallee 12a,
782	Von-Römer-Straße 1		Von-Römer-Straße 18
782/2	Von-Römer-Straße 3	802	Von-Römer-Straße 16
783	Spitalgasse 4, 4a, 4b	803	Von-Römer-Straße 14
784	Von-Römer-Straße 5	803/2	Dammallee 14
785	Spitalgasse 6	806	Von-Römer-Straße 10
786	Spitalgasse 4	806/2	Dammallee 14 1/2
787	Von-Römer-Straße 9	808	Von-Römer-Straße 8
788	Von-Römer-Straße 11	809	Von-Römer-Straße 6
790	Von-Römer-Straße 15	809/2	Dammallee
791	Von-Römer-Straße 17	809/3	Dammallee 16
792	Von-Römer-Straße	810	Von-Römer-Straße 4
793	Dammallee 10 1/2,	810/3	Dammallee 18
	Von-Römer-Straße 28	811	Von-Römer-Straße 2
795	Dammallee	813	Dammallee
795/1	Von-Römer-Straße 26	813/4	Dammwäldchen
796/2	Dammallee		

Anlage 2 siehe Seite 10

### Impressum:

Herausgeber:  
Stadt Bayreuth, Amt für Öffentlichkeitsarbeit  
und Stadtkommunikation  
Geschäftsstelle:  
Neues Rathaus, Luitpoldplatz 13, Zimmer 508,  
Telefon: 0921/25-1483,  
E-Mail: [pressestelle@stadt.bayreuth.de](mailto:pressestelle@stadt.bayreuth.de)  
Gestaltung: Fröhlich PR GmbH

Weitere Informationen über die Stadt Bayreuth finden  
Sie auch im Internet unter [www.bayreuth.de](http://www.bayreuth.de).

### Amtsblatt - nächste Ausgabe

Die nächste Ausgabe des Amtsblattes erscheint am

Freitag, 19. Dezember 2025

### Ausbau Klärwerk Bayreuth - Ausbaupaket A

Die Veröffentlichung der Ausschreibungen erfolgt zukünftig nicht mehr im Amtsblatt der Stadt Bayreuth, sondern nur noch im EU-Amtsblatt und Staatsanzeiger sowie auf der städtischen Website unter [www.ausschreibungen.bayreuth.de](http://www.ausschreibungen.bayreuth.de)

Sämtliche Vergabeunterlagen werden auf der Vergabeplattform [www.dtv.de](http://www.dtv.de) kostenlos elektronisch zur Verfügung gestellt

Interessierte Firmen werden gebeten, sich dort über laufende Ausschreibungen zu informieren.

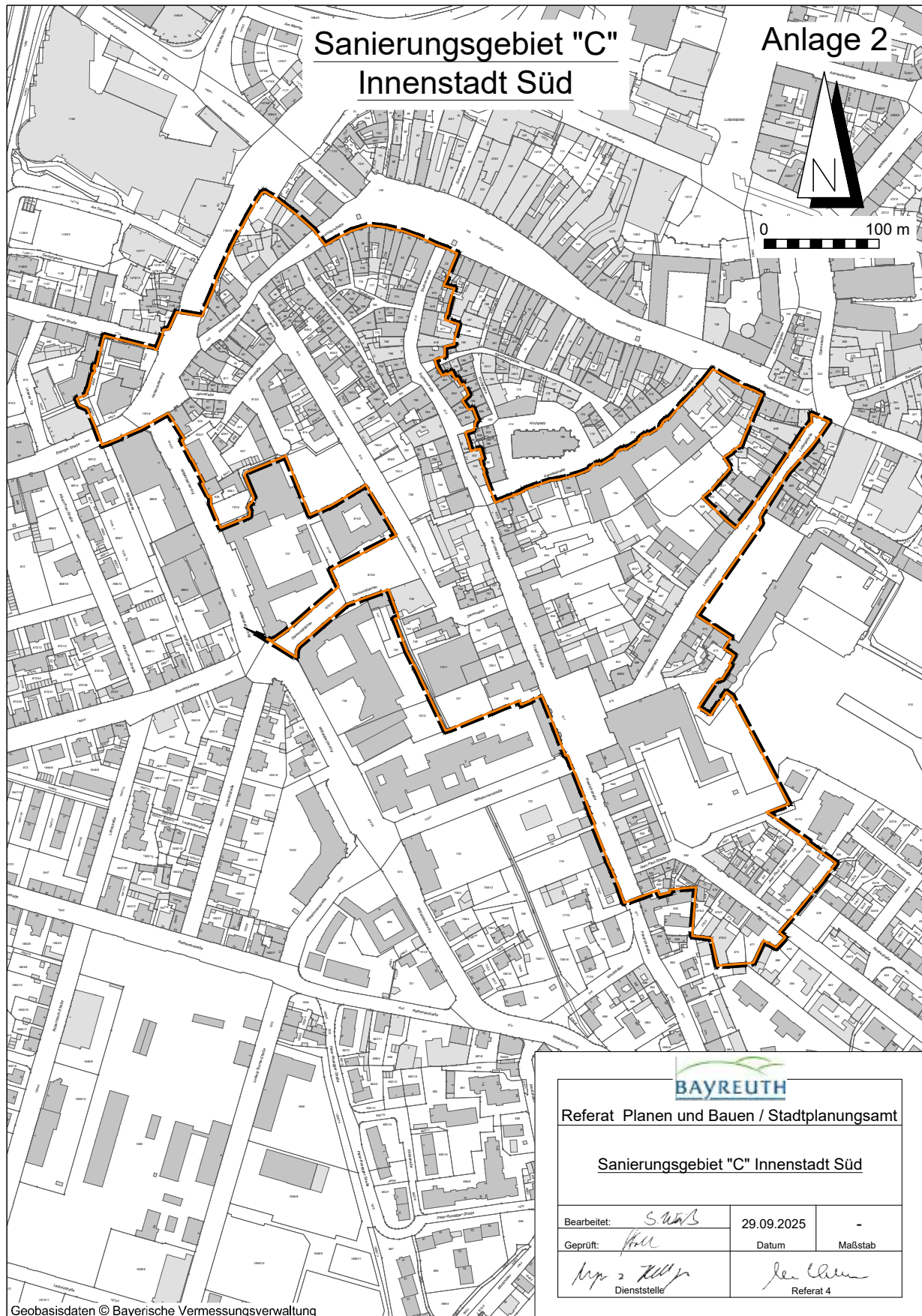
### Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth

Die Veröffentlichung der Ausschreibungen erfolgt zukünftig nicht mehr im Amtsblatt der Stadt Bayreuth, sondern nur noch im EU-Amtsblatt und Staatsanzeiger sowie auf der städtischen Website unter [www.ausschreibungen.bayreuth.de](http://www.ausschreibungen.bayreuth.de)

Sämtliche Vergabeunterlagen werden auf der Vergabeplattform [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de) kostenlos elektronisch zur Verfügung gestellt.

Interessierte Firmen werden gebeten, sich dort über laufende Ausschreibungen zu informieren.

## Bekanntmachung



## Bekanntmachung

## Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung)

Die Stadt Bayreuth erlässt aufgrund von Art. 23 und 24 Abs. 1 Nrn. 1 und 2 sowie Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 2 des Gesetzes vom 9. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) geändert worden ist, folgende Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung) vom 25. September 2019:

### § 1

#### Änderung der Friedhofssatzung vom 25.09.2019

#### I. Änderung der Inhaltsübersicht:

§ 15 „Ehrengrabstätten“ wird gelöscht.

Es wird folgender § hinzugefügt:

§ 21 Entnahme von Urnen

Die Nummerierung bis zum § 21 muss angepasst werden.

#### II. § 6 wird wie folgt geändert:

.

In § 6 Abs. 1 wird folgender Satz 2 eingefügt:

„Vor der Aufnahme Ihrer Arbeiten haben Sie sich zwingend mündlich bei der Friedhofsverwaltung anzumelden.“

§ 6 Absatz 3 wird folgender Satz 5 angefügt:

„Außerdem dürfen Gewerbetreibende die für die Friedhofsbesucher aufgestellten Abfallbehälter nicht benutzen, alle bei Ihren Arbeiten anfallenden Abfälle sind wieder aus dem Friedhof zu entfernen.“

III. In § 7 Abs. 2 Satz 3 wird das Wort „vier“ durch das Wort „acht“ ersetzt.

IV. In § 9 Abs. 4 wird „0,50 m“ durch „0,60 m“ ersetzt.

V. § 10 Abs. 3 erhält folgende Fassung:

„Die Ruhezeiten für Aschen betragen 15 Jahre, für Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr beträgt die Frist, mit Ausnahme von Bestattungen im Bestattungsgarten, 10 Jahre.“

VI. In § 12 Absatz 2 wird der Buchstabe „g) Ehrengrabstätten“ gestrichen.

VII. In § 13 Abs. 2 Satz 4 wird folgender Halbsatz angefügt: „und somit auch eine Urnenerdgrabstätte errichtet werden.“

VIII. In § 14 werden folgende Absätze 2 und 3 eingefügt:

„(2) Die Hinterbliebenen haben innerhalb von sechs Wochen nach der Einäscherung im Krematorium Bayreuth oder nach Eintreffen der Urne von einem auswärtigen Krematorium zu bestimmen, wo die Urne beigesetzt werden soll. Nach Ablauf der Frist kann die Friedhofsverwaltung anordnen, dass die Urne in dem Urnensammelgrab beigesetzt wird. Die Kosten tragen die Hinterbliebenen.“

(3) Nach der Ruhezeit wird die Asche der Erde übergeben.“

Die nachfolgenden Absätze erhalten dann fortlaufende Nummern.

In § 4 Abs. 4 werden die Worte „mit Pflegeverpflichtung“ in Buchstabe f) gestrichen.

IX. § 15 „Ehrengrabstätten“ entfällt

Die fortlaufende Nummerierung der Paragraphen wird angepasst.

X. In § 20 wird folgender Absatz 3 angefügt:

(3) Die Beschriftung der Verschlussplatten sowie die Überurnen können nach Aufgabe oder Ablauf des Grabnutzungsrechts innerhalb eines Monats bei der Verwaltung des Südfriedhofes abgeholt werden.

XI. Es wird folgender § 21 eingefügt:

„§ 21

Entnahme von Urnen

Werden Urnen aus aufgelassenen Gräbern entnommen, werden sie an geeigneter Stelle des Friedhofes der Erde übergeben. Eine Umbettung ist dann nicht mehr möglich.“

XII. In § 27 Abs. 1 wird der zweite Satz gestrichen.

In Abs. 2 Satz 1 wird nach dem Komma folgende Ergänzung eingefügt:

„die Einfriedungen, die Grabbepflanzung sowie der sonstige Grabschmuck“.

Satz 3 wird durch den Zusatz „und mit Gras anzusäen“ ergänzt.

Als Schlusssatz wird angefügt: „Die Kosten für das Abräumen der Grabstätte werden bei der Bestattung mitberechnet bzw. dem Nutzungsberechtigten beim Abräumen in Rechnung gestellt.“

XIII. In § 28 Abs. 1 Satz 2 wird folgende Ergänzung eingefügt: „oder Gräber auf Wunsch als Grünfläche.“

XIV. In § 29 Abs. 2 wird der 3. Satz gestrichen.

Bekanntmachung

XV. In § 31 Abs. 1 wird folgender Satz 3 eingefügt:  
„Umsargungen oder Einsargungen sind weder in den Aufbahrungskabinen noch in dem davorliegenden Gang zulässig. Für diese Tätigkeiten sind zwingend die Räumlichkeiten für die zweite Leichenschau oder der „Kühlraum 1“ zu benutzen. Die Türen sind hierbei verschlossen zu halten.“

In § 31 Abs. 1 wird folgender Satz 5 eingefügt:  
„Dieser Raum kann auch für kleine Trauerfeiern genutzt werden.“

XVI. In § 32 Abs. 1 wird „im Abschiedsraum“ eingefügt:

In § 32 Abs. 3 wird folgender Satz 2 angefügt:  
„Die Nutzungszeit kann auf Wunsch als besondere Leistung

verlängert werden. Unangemeldete Zeitüberschreitungen werden ebenfalls als besondere Leistung erfasst.“

§ 2  
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2026 in Kraft.

Bayreuth, den 29.10.2025  
STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofsgebührensatzung)

Die Stadt Bayreuth erlässt aufgrund von Art. 2 Abs. 1 und Art. 8 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I) zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 9. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) und Art. 20 des Kostengesetzes (KG) vom 20. Februar 1998 (GVBl.: St. 43, BayRS 2013-1-1-F), zuletzt geändert durch § 1 des Gesetzes vom 25. Juli 2025 (GVBl. S. 254), folgende Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Bayreuth über die Benutzung der städtischen Bestattungseinrichtungen (Friedhofsgebührensatzung) vom 25. September 2019:

§ 1

Änderung der Friedhofsgebührensatzung vom 25.09.2019

I. In der Inhaltsübersicht wird unter III. in der Überschrift von § 6 das Wort „Ehrenggrabstätte“ gestrichen.

II. In § 3 Abs. 2 wird der letzte Satz gestrichen.

III. In Abs. 3 werden folgende Sätze 3 und 4 angefügt:  
„Ausgenommen hiervon sind sarglose Bestattungen, hier beträgt die Dauer des Nutzungsrechts 40 Jahre.  
Die Dauer des Nutzungsrechts ist bei allen Urnenerdgrabstätten und den Urnennischen einheitlich 15 Jahre, für Kinderurnengräber ausgenommen im Bestattungsgarten beträgt das Nutzungsrecht 10 Jahre.“

IV. In § 4 Abs. 1 werden folgende Gebühren veranschlagt:

	Erwachsene und Kinder ab Beginn des 11. Lebensjahrs	Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr	Fehl- und Totgeburten
<b>Erdbestattungen</b>			
Gebühren für die Raumnutzung			
a) Benutzung der Aussegnungshalle	120,00 €	120,00 €	120,00 €
b) Benutzung des Abschiedsraumes	90,00 €	90,00 €	90,00 €
c) Benutzung der Aufbahrungskammer (je angefangener Tag)	50,00 €	50,00 €	50,00 €
d) Benutzung der Tiefkühlanlage (je angefangener Tag)	40,00 €	40,00 €	40,00 €

## Bekanntmachung

	Erwachsene und Kinder ab Beginn des 11. Lebensjahrs	Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr	Fehl- und Totgeburten
Gebühren für die Beisetzung			
e) Öffnen und Schließen des Erdgrabes	400,00 €	290,00 €	100,00 €
f) Öffnen und Schließen des Urnengrabes	100,00 €	100,00 €	100,00 €
Zusätzlich bei muslimischen Grabstätten:			
g) Herstellung der Grabsohle	200,00 €	200,00 €	200,00 €
h) Bereitstellung von Humus als Füllmaterial	65,00 €	50,00 €	50,00 €

V. In § 4 Abs. 2 wird dem Wort Grundgebühr die Wörter „für die Beisetzung“ hinzugefügt.

VI. In § 5 werden die Gebühren wie folgt angepasst:

Die Gebühren betragen:

a) Ausgraben von Leichen	400,00 €
b) Ausgraben von Gebeinen	300,00 €
c) Ausgraben von Urnen	150,00 €
d) Beisetzen eines Sarges in einer Grabstätte	200,00 €
e) Beisetzen einer Urne in einer Grabstätte	80,00 €
f) Aufbewahrung der Aschenreste nach Ablauf eines Monats von der Einäscherung ab für jeden angefangenen Monat	20,00 €
g) Abräumen einer Urnengrabstätte	200,00 €
h) Abräumen einer Erdgrabstätte	300,00 €
i) Abräumen einer Kindererdgrabstätte	240,00 €
j) Benutzung der Sargversenkungsvorrichtung	90,00 €
k) Benutzung der Tiefkühlanlage (je angefangener Tag)	40,00 €
l) Vorübergehende Einstellung eines Sarges in den Kühlraum je angefangener Tag	30,00 €
m) Ausschlagen des Grabes mit Grün, Transport der Kränze zum Grab	
- für Fehl- und Totgeburten	40,00 €
- für Kinder bis zu 10 Jahren	75,00 €
- für Erwachsene	75,00 €
- für Urnengräber	50,00 €
n) Grabgeläute	20,00 €
o) Außergewöhnliche Leistungen, die nicht gesondert aufgeführt sind	50,00 €
	pro angefangene Stunde oder nach Vereinbarung

VII. In der Überschrift von § 6 wird das Wort „Ehrengrabstätte“ gestrichen.

VIII. In § 6 Abs. 1 bis 4 werden die Gebühren wie folgt angepasst:

(1) Die Gebühr für die gesamte Nutzungszeit beträgt für ein Erdgrab	
a) Erdgrab (einfachtief, 1 Grabplatz)	500,00 €
b) Erdgrab (einfachtief, 1 Grabplatz) mit sargloser Bestattung	1.900,00 €
c) Erdgrab (doppeltief, 2 Grabplätze)	730,00 €
d) Erddoppelgrab (doppeltbreit, 2 Grabplätze)	970,00 €



## Bekanntmachung

e) Erdgrab für Tot- und Fehlgeburten und Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr	125,00 €
f) Erdgrab für Tot- und Fehlgeburten und Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr mit sargloser Bestattung	950,00 €
(2) Die Gebühr für die gesamte Nutzungszeit beträgt für ein Urnengrab	
a) Urnengrab mit 4 Grabplätzen	800,00 €
b) Urnengrab mit 6 Grabplätzen	1.200,00 €
c) Urnenplatz im Erdgrab	270,00 €
d) Urnensammelgrabstätte (anonym)	415,00 €
e) Urnengrab für Tot- und Fehlgeburten und Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr	110,00 €
(3) Die Gebühr für die gesamte Nutzungszeit beträgt für ein Grab im Bestattungsgarten	
a) Erdgrab	1.800,00 €
b) Urnengrab	1.500,00 €
c) Urnengrab (halbanonym)	750,00 €
d) Baumgrab	1.500,00 €
e) Urnenplatz im Erdgrab	990,00 €
(4) Die Gebühr für die gesamte Nutzungszeit beträgt für eine Urnennische in der Urnenwandanlage	
a) Urnennische für bis zu 2 Urnen	1.000,00 €
b) Urnennische für bis zu 3 Urnen	1.500,00 €

IX. In § 6 entfallen die Absätze 5 und 6. Die Nummerierung der folgenden Absätze wird dahingehend angepasst, dass Absatz 7 zu Absatz 5 und Absatz 8 zu Absatz 6 wird.

### § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2026 in Kraft.

Bayreuth, den 29.10.2025  
STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

## Sitzungen des Stadtrates Bayreuth und seiner Ausschüsse in der Zeit vom 01.12. – 21.12.2025

### Stadtentwicklungsausschuss

Dienstag, den 2. Dezember 2025, 16.00 Uhr

### Haupt- und Finanzausschuss

Mittwoch, den 3. Dezember 2025, 16.00 Uhr

### Stadtentwicklungsausschuss

Dienstag, den 9. Dezember 2025, 16.00 Uhr

### Stadtrat

Mittwoch, den 17. Dezember 2025, 15.00 Uhr

Die Tagesordnungen für diese im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock, stattfindenden Sitzungen werden an den Amtstafeln des Neuen Rathauses und im Rathaus II, Dr.-Franz-Straße 6, öffentlich bekannt gemacht.

Bayreuth, den 19.11.2025  
STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

## Bekanntmachungen

### Krankenhauszweckverband Bayreuth

Einladung  
zur Sitzung der  
Verbandsversammlung

am Montag, den 08.12.2025, um 9.00 Uhr,

im Sitzungssaal des Landratsamtes Bayreuth  
Markgrafenallee 5, 95448 Bayreuth

Tagesordnung

Öffentlich

- 1) Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls vom 02.06.2025
- 2) Rechnungsprüfungsausschuss vom 23.10.2025  
hier: Gutachten des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Bayreuth
- 3) Feststellung des Jahresabschlusses 2024 des Krankenhauszweckverbandes Bayreuth sowie Entlastung für den Jahresabschluss 2024
- 4) Wirtschafts- und Finanzplan 2026 einschließlich Stellenplan des Krankenhauszweckverbandes Bayreuth;  
hier: Erlass der Haushaltssatzung

Bayreuth, den 20.11.2025

KRANKENHAUSZWECKVERBAND BAYREUTH

Verbandsvorsitzender  
gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

### Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches

Nach § 17 SpkO und Art. 39 des AGBGB wird das nachstehend aufgeführte Sparkassenbuch für kraftlos erklärt:

Kto. Nr. neu 34 11612884

Kto. Nr. alt 11612884

Nachdem die Urkunde innerhalb der Frist von drei Monaten nicht vorgelegt wurde, erfolgt mit Beschluss des Vorstandes die

[Kraftloserklärung.](#)

Die neu ausgestellte Zweitschrift der Sparurkunde ist nach einer 14-tägigen Bekanntmachung in den Schalterräumen der Sparkasse gegen Nachweis der Empfangsberechtigung in Empfang zu nehmen.

Sparkasse Bayreuth

Der Vorstand

### Dienstjubilare der Stadt Bayreuth

Für ein [25-jähriges Dienstjubiläum](#) wurde

Verwaltungsamtsrat Manuel Östreicher

von Oberbürgermeister Thomas Ebersberger geehrt.

### Widmung, Umstufung und Einziehung von Gemeindestraßen und sonstigen öffentlichen Straßen bzw. Teilstücken und Teilflächen dieser

Im Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.10.1981 (BayRS 91-1-B) hat der Bauausschuss des Stadtrates Bayreuth in der Sitzung am 15.07.2025 beschlossen:

Einziehung gem. Art. 8 BayStrWG:

Teilstück Ortsstraße „Jakobstraße“  
(Fl. Nr. 3338 Gmkg. Bayreuth)

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann [innerhalb eines Monats](#) nach seiner Bekanntgabe unmittelbar [Klage](#) erhoben werden beim

[Bayerischen Verwaltungsgericht in 95444 Bayreuth,](#)  
[Postfachanschrift: Postfach 11 03 21, 95422 Bayreuth](#)  
[Hausanschrift: Friedrichstr. 16, 95444 Bayreuth](#)

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet [keine](#) rechtlichen Wirkungen!

Seit 01.01.2022 muss der in § 55 d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen. Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Bayreuth, den 28.11.2025

STADT BAYREUTH

gez. Thomas Ebersberger  
Oberbürgermeister

Referat Planen und Bauen  
gez. Urte Kelm  
Ltd. Baudirektorin