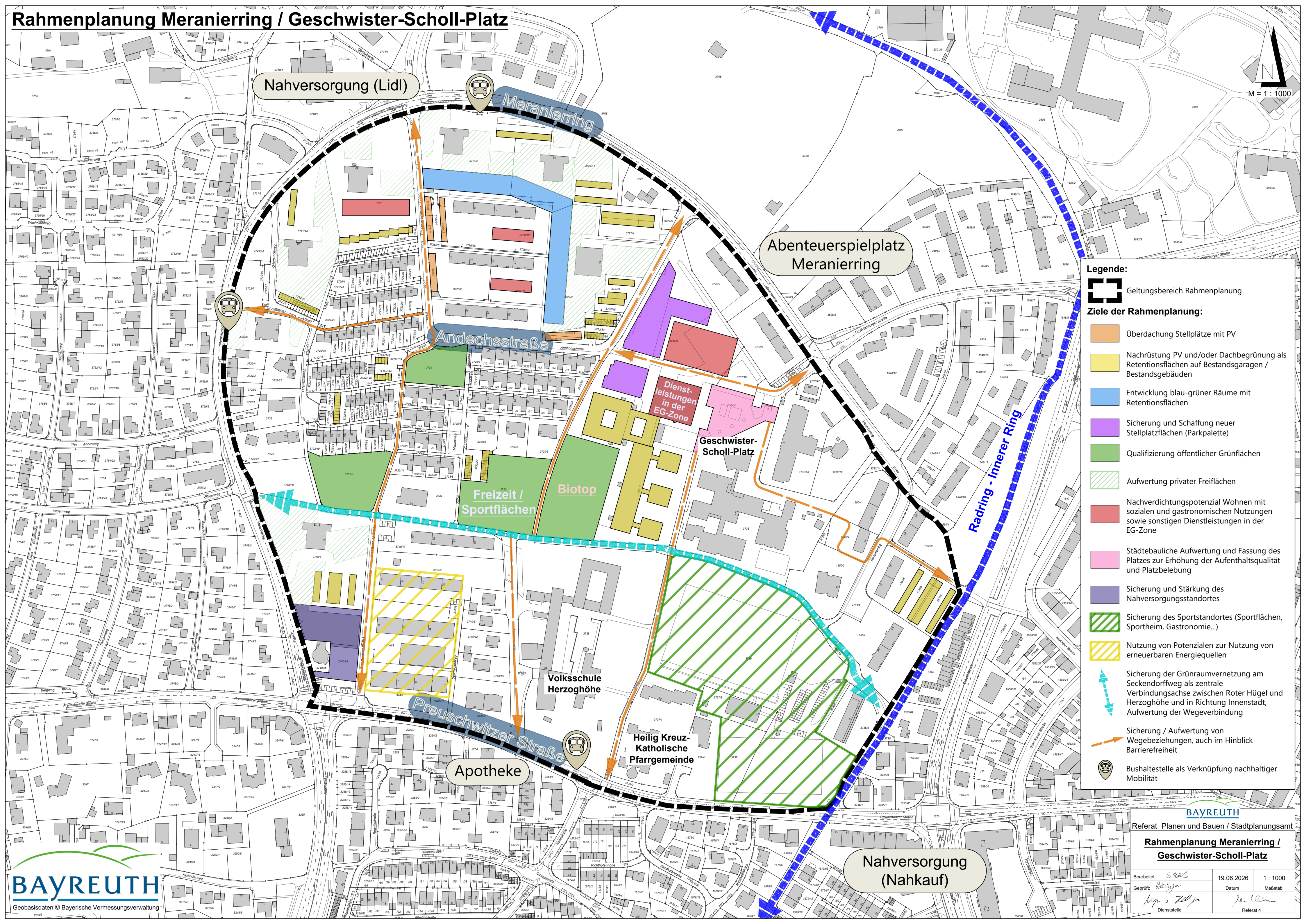


Rahmenplanung Meraniering / Geschwister-Scholl-Platz



Legende:

- Geltungsbereich Rahmenplanung
- Ziele der Rahmenplanung:**
 - Überdachung Stellplätze mit PV
 - Nachrüstung PV und/oder Dachbegrünung als Retentionsflächen auf Bestandsgaragen / Bestandsgebäuden
 - Entwicklung blau-grüner Räume mit Retentionsflächen
 - Sicherung und Schaffung neuer Stellplatzflächen (Parkpalette)
 - Qualifizierung öffentlicher Grünflächen
 - Aufwertung privater Freiflächen
 - Nachverdichtungspotenzial Wohnen mit sozialen und gastronomischen Nutzungen sowie sonstigen Dienstleistungen in der EG-Zone
 - Städtebauliche Aufwertung und Fassung des Platzes zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität und Platzbelebung
 - Sicherung und Stärkung des Nahversorgungsstandortes
 - Sicherung des Sportstandortes (Sportflächen, Sportheim, Gastronomie...)
 - Nutzung von Potenzialen zur Nutzung von erneuerbaren Energiequellen
 - Sicherung der Grünraumvernetzung am Sekundorffweg als zentrale Verbindungsachse zwischen Roter Hügel und Herzoghöhe und in Richtung Innenstadt, Aufwertung der Wegeverbindung
 - Sicherung / Aufwertung von Wegebeziehungen, auch im Hinblick Barrierefreiheit
 - Bushaltestelle als Verknüpfung nachhaltiger Mobilität